

Statisztikai számjel: 12143890-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-043104

NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

1147 Budapest, Telepes u. 53.

2018.

Pénzügyi kimutatások

Budapest, 2019. március 26.

NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok szerint készített

Pénzügyi kimutatások

a Független Könyvvizsgálói Jelentéssel együtt

2018. december 31.

Budapest, 2019. március 26.



Dr. Galamb Vilmos
Igazgatótanács elnöke

Tartalom

Független könyvvizsgálói jelentés

Elsődleges kimutatók

Pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutató

Átfogó jövedelemre vonatkozó kimutató

Saját tőke változásaira vonatkozó kimutató

Cash Flow-ra vonatkozó kimutató

Magyarázatok a pénzügyi kimutatókhoz

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**A NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság részvényeseinek****Vélemény**

Elvégeztük a NUTEX Befektetési Nyrt. cégjegyzékszama 01-10-043104 ("a Társaság") mellékelt 2018. évi pénzügyi kimutatásainak könyvvizsgálatát, amely pénzügyi kimutatások a 2018. december 31-i fordulónapra készített pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatásból – melyben az eszközök és források egyező végösszege 1.150.840 E Ft, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatásból, amelyben az üzleti év teljes átfogó jövedelme 375.682 ezer Ft veszteség-, saját tőke változás kimutatásból, cash-flow kimutatásból valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt pénzügyi kimutatások, megbízható és valós képet adnak a Társaság 2018. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről és cash-flow-iról, az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal, („EU IFRS”-ek) összhangban, valamint azokat minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénynek (a továbbiakban: „számviteli törvény”) az EU IFRS-ek szerinti éves beszámolót készítő gazdálkodóra vonatkozó előírásaival összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok – ideértve az Európai Parlament és Tanács 537/2014/EU (2014. április 16.) rendeletét a közérdeklődésre számot tartó gazdálkodó egységek jogszabályban előírt könyvvizsgálatára vonatkozó egyedi követelményekről („537/2014/EUR rendelet) is - alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló pénzügyi kimutatások könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

1162 Budapest, Fertály u. 7.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatások egésze általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az pénzügyi kimutatások egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.

Teljesítettjük „A könyvvizsgáló pénzügyi kimutatások könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakaszban leírt felelősségünket, beleértve az alább részletezett kérdésekkel kapcsolatosakat is. Ennek megfelelően a könyvvizsgálatunk magába foglalta a pénzügyi kimutatásokban foglalt lényeges hibás állításokra vonatkozó kockázatbecslésünk alapján kialakított eljárásoknak a végrehajtását. A könyvvizsgálati eljárásaink eredményei – beleértve az alábbi kérdéseket célzóan végrehajtott eljárásokat is – nyújtanak alapot a pénzügyi kimutatásokra vonatkozó könyvvizsgálói véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések	A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések könyvvizsgálata során végzett eljárások
<p>A befektetett pénzügyi eszközök értékelése</p> <p>A társaság eszközértékének 71,2%-át a tartós, jelentős tulajdoni részesedések alkotják. A tartós tulajdoni részesedés értékelése fontos könyvvizsgálati terület. A vezetés évente értékeli, hogy szükséges-e értékvesztés elszámolása. Jelentős változás az eddigi befektetés értékesítése, és egy új befektetés, társaságban tőkeemelés révén.</p>	<p>Könyvvizsgálati eljárásaink magukban foglalták a Társaság által alkalmazott értékelési eljárások megítélését és annak az IFRS előírásaival összhangban történő bemutatását a kiegészítő megjegyzésekben. A tárgyév során értékesített befektetés szerződésének, szerződés szerinti teljesülésének vizsgálatát, valamint az új befektetés jogi anyagainak vizsgálata. A Társaság ezzel kapcsolatos tájékoztatását a kiegészítő megjegyzések tartalmazzák. Lényeges hiba azonosítására nem került sor.</p>
<p>Az alaptőke és a tőketartalék vizsgálata a tőkeemeléssel összefüggésben</p> <p>A társaság a tárgyév során jelentős összeggel emelte alaptőkéjét. A tőkeemelés zárt körben történt. Az az árszíval történt alaptőke növelés összege 313.392e Ft volt.</p>	<p>A könyvvizsgálati eljárásaink a Társaság által hozott közgyűlési és Igazgató tanácsi határozatok áttanulmányozását, valamint az apporttal történő tőkeemelés esetén az apport rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos bizonylatok vizsgálatát jelentették. Vizsgálatunk tárgyát képezte a Cégjegyzéssel kapcsolatos bizonylatok nyilvántartásokkal egyező vizsgálata, az alaptőke tőke és tőketartalék elhatárolás számszerűsítése.</p> <p>Minden esetben vizsgáltuk a tranzakciók releváns pénzügyi beszámolási standardok szerinti elszámolását is. Munkánk során lényeges hibát nem azonosítottunk.</p>

1162 Budapest, Fertály u. 7.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a NUTEX Befektetési Nyrt. 2018. évi üzleti jelentéséből állnak, amelyet a könyvvizsgálói jelentés dátuma előtt megkaptunk. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az pénzügyi kimutatásokra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

A pénzügyi kimutatások általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelőségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e a pénzügyi kimutatásoknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelőségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, beleértve az üzleti jelentés megfelel-e a számviteli törvény 95/B. § (2) bekezdés e) és f) pontjában foglalt követelményeknek, és erről, valamint az üzleti jelentés és a pénzügyi kimutatások összhangjáról vélemény nyilvánítása. A számviteli törvény alapján nyilatkoznunk kell továbbá arról, hogy az üzleti jelentésben rendelkezésre bocsátották-e a számviteli törvény 95/B. § (2) bekezdés a)-d) és g) és h) pontjában említett információkat.

Véleményünk szerint a NUTEX Befektetési Nyrt. 2018. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban, összhangban van a NUTEX Befektetési Nyrt. 2018. évi pénzügyi kimutatásaival, és a számviteli törvény, vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem nyilvánítunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás, vagy lényeges hibás állítás sem jutott tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősége a pénzügyi kimutatásokért

A vezetés felelős az pénzügyi kimutatásoknak az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Beszámolási Standardok, valamint számviteli törvény EU-IFRS-ek szerint összeállított éves beszámolóra vonatkozó kiegészítő követelményeivel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes pénzügyi kimutatások elkészítése.

A pénzügyi kimutatások elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló pénzügyi kimutatások összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó

1162 Budapest, Fertály u. 7.

tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló pénzügyi kimutatások könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a pénzügyi kimutatások egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok, - ide értve az 534/2014/EU Rendeletet is - összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott pénzügyi kimutatások alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az pénzügyi kimutatások akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló pénzügyi kimutatások összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az pénzügyi kimutatásokban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független

1162 Budapest, Fertály u. 7.

könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az pénzügyi kimutatások átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az pénzügyi kimutatásokban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Ezen felül nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfelelünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek, és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyről ésszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a kapcsolódó biztosítékokat.

Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatások könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Ezeket a kérdéseket a könyvvizsgálói jelentésünkben is bemutatjuk, kivéve ha jogszabály vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha – rendkívül ritka esetben – azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem szabad kommunikálnunk, mert ésszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

Az Európai Parlament és a Tanácsa 537/2014/EU rendelete 10. cikkének (2) bekezdésével összhangban az alábbi nyilatkozatokat tesszük a független könyvvizsgálói jelentésünkben a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok által előírt jelentéstételi kötelezettségeken felül:

A könyvvizsgálói jelentés és az auditbizottsághoz címzett kiegészítő jelentés összhangja.

Megerősítjük, hogy jelen könyvvizsgálói jelentésben foglalt, az egyedi pénzügyi kimutatásokkal kapcsolatos könyvvizsgálói véleményünk összhangban van a Társaság auditbizottságához címzett kiegészítő jelentéssel, melyet 2019. március 26-án adtunk ki az Európai Parlament és a Tanácsa 537/2014/EU rendelet 11. cikkével összhangban.

Nem könyvvizsgálói szolgáltatások nyújtása

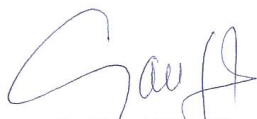
Kijelentjük, hogy a Társaság részére nem nyújtottunk semmilyen az Európai Parlament és a Tanácsa 537/2014/EU rendelete 5. cikkének (1) bekezdésében ismertetett tiltott, nem könyvvizsgálói szolgáltatást. Ezen túlmenően kijelentjük, hogy a Társaság és az általa kontrollált vállalkozások részére nem nyújtottunk olyan egyéb nem könyvvizsgálói

1162 Budapest, Fertály u. 7.

szolgáltatást, amelyek nem szerepelnek az üzleti jelentésben.

Jelen független könyvvizsgálói jelentést eredményező könyvvizsgálat megbízásáért felelős partnerének a jelentés aláírója minősül.

Budapest, 2019-03-26



Dr. Sasvári László
ügyvezető igazgató
ESSEL Audit Kft
MKVK001109



Dr. Sasvári László
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK001630

ESSEL AUDIT
Könyvvizsgáló Kft.
Budapest, Fertály u. 7.
Adószám: 12688322-2-42

PÉNZÜGYI HELYZETRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

NUTEX Nyrt.
2018.12.31

NUTEX Nyrt.
2017.12.31

Magyarázatok

ESZKÖZÖK			
FORGÓESZKÖZÖK			
Pénzeszközök	323 358	1 840	14
Vevőkövetelések	2 506	0	24
Egyéb nem vevőkövetelések	1 405	2 774	13
Készletek	0	0	12
Rövid távú befektetések	0	133 583	11
Egyéb forgóeszközök	4 148	10 579	13
Forgóeszközök összesen	331 417	148 776	
BEFEKTETETT ESZKÖZÖK			
Tárgyi eszközök nettó értéke	0	0	6
Immateriális javak nettó értéke	0	2 201	6
Befektetett pénzügyi eszközök	819 423	1 199 248	7, 10, 24
Halasztott adókövetelés	0	0	21
Befektetett eszközök összesen	819 423	1 201 449	
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 150 840	1 350 225	
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK			
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
Szállítók	2 318	7 871	18
Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások	23 074	55 004	18
Céltartalékok	0	0	17
Rövid lejáratú tartozások	0	13 903	19
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	25 392	76 778	72
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
Hosszú lejáratú kötelezettség	0	261 853	9, 16
Halasztott adó	0	13 692	21
Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen	0	275 545	
SAJÁT TŐKE			
Jegyzett tőke	457 098	143 706	2, 15, 31
Tőketartalék	668 134	478 298	2
Eredménytartalék	216	375 898	2
Egyéb saját tőke	0	0	2
Saját tőke összesen	1 125 448	997 902	
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	1 150 840	1 350 225	

ÁTFOGÓ JÖVEDELEMRE VONATKOZÓ KIMUTATÁS

(adatok ezer forintban)

NUTEX Nyrt.
2018.01.01-
2018.12.31

NUTEX Nyrt.
2017.01.01-
2017.12.31

Magyarázatok

ÁRBEVÉTEL	4 130	8 760	5, 20
Értékesítés közvetlen önköltsége	0	0	20
Fedezeti összeg	4 130	8 760	
Értékesítési, általános és adminisztratív költségek	13 322	12 546	20
EGYÉB BEVÉTELEK	423	1	20
Egyéb ráfordítások	628	384	20
A tevékenység eredménye	-9 397	-4 169	
Pénzügyi bevételek	2 319	1 049	20, 25
Pénzügyi ráfordítások	382 284	346 067	20, 25
Adózás előtti eredmény	-389 362	-349 187	
Adózás	12	18	20, 21
Halasztott adó	-13 692	-18 825	20, 21
Adózott eredmény	-375 682	-330 380	
Egyéb átfogó eredmény			
Realizálást követően eredménybe visszakerülő tétel	-	-	
Átfogó eredmény	-375 682	-330 380	
Egy részvényre jutó átfogó eredmény (EPS)			
			23
Alap (Ft/részvény)	-28,38	-82,05	
Hígított (Ft/részvény)	-27,50	-56,15	
Átfogó eredmény megoszlása megszűnt és folytatódó tevékenységekre			
			22
Folytatódó tevékenység eredménye (100 %)	-375 682	-330 380	
Megszűnő tevékenység eredménye (0 %)	-	-	
Megszűnő tevékenység adatai			
			22
Megszűnő tevékenység bevételei	-	-	
Megszűnő tevékenység ráfordításai	-	-	
Megszűnő tevékenység adózás előtti eredménye	-	-	
Megszűnt tevékenységet alkotó eszközök elidegenítésének eredménye	-	-	

SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAIRA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2018.01.01 – 2018.12.31

ezer Ft

Megnevezés	Nyitó 2018.01.01	Tárgyévi eredmény	Tőkeemelés	Záró 2018.12.31
Jegyzett tőke	143 706	0	313 392	457 098
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	478 298	0	189 836	668 134
Eredménytartalék	375 898	-375 682	0	216
Egyéb saját tőke	0	0	0	0
Tőke összesen	997 902	-375 682	503 228	1 125 448

SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAIRA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2017.01.01 – 2017.12.31

ezer Ft

Megnevezés	Nyitó 2017.01.01	Tárgyévi eredmény	Tőkeemelés	Záró 2017.12.31
Jegyzett tőke	85 267		58 439	143 706
Tőketartalék	407 684		70 614	478 298
Eredménytartalék	696 619	-320 721		375 898
Egyéb saját tőke	9 659	-9 659		0
Tőke összesen	1 199 229	-330 380	129 053	997 902

CASH FLOW-RA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2018.01.01 – 2018.12.31

Adatok E
Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	Tárgyév	Előző év
a	b	e	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash flow, 1.-12. sorok)	-21 072	-8 927
1.	Adózás előtti eredmény ±	-375 682	-330 380
2.	Elszámolt amortizáció +	2 201	2 919
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	0	151 796
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0
5.	Befektetett eszközökhöz és hosszú kötelezettségekhez kapcsolódó eredmények ±	379 825	165 212
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	-5 553	4 831
7.	Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások változása ±	-146 967	9 801
8.	Vevőkövetelés változása ±	-2 506	0
9.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ± (értékvesztés nélkül)	141 302	-13 124
10.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-13 692	18
11.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
12.	Egyéb pénzmozgással nem járó eredmény ±	0	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Befektetési cash flow, 13.-15. sorok)	0	0
13.	Befektetett eszközök beszerzése -	0	0
14.	Befektetett eszközök eladása +	0	0
15.	Kapott osztalék részesedés +	0	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás (Finanszírozási cash flow, 16.-25. sorok)	342 590	7 153
16.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	349 744	0
17.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
18.	Hitel és kölcsön felvétele +	16 400	7 153
19.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztés, megszüntetése, beváltása +	0	0
20.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
21.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
22.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-23 554	0
23.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
24.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök -	0	0
25.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III.sorok) ±	321 518	-1 774
	Egyeztetés		
V.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök változása	321 518	-1 774

VI.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év elején	1 840	3 614
VII.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év végén	323 358	1 840
VIII.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - működési CF	0	0
IX.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - befektetési CF	0	0
X.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - finanszírozási CF	0	0
XI.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok összesen	0	0

CASH FLOW-RA VONATKOZÓ KIMUTATÁS

2017.01.01 – 2017.12.31

Adatok E
Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	Tárgyév	Előző év
a	b	e	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash flow, 1.-12. sorok)	-8 927	-14 032
1.	Adózás előtti eredmény ±	-330 380	-167 179
2.	Elszámolt amortizáció +	2 919	2 927
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	151 796	181 288
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0
5.	Befektetett eszközökhöz és hosszú kötelezettségekhez kapcsolódó eredmények ±	165 212	-41 800
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	4 831	-427
7.	Kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolások változása ±	9 801	7 821
8.	Vevőkövetelés változása ±	0	0
9.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ± (értékvesztés nélkül)	-13 124	-311
10.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	18	3 649
11.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
12.	Egyéb pénzmozgással nem járó eredmény ±	0	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Befektetési cash flow, 13.-15. sorok)	0	-31 850
13.	Befektetett eszközök beszerzése -	0	-31 850
14.	Befektetett eszközök eladása +	0	0
15.	Kapott osztalék részesedés +	0	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás (Finanszírozási cash flow, 16.-25. sorok)	7 153	47 250
16.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	18 000
17.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
18.	Hitel és kölcsön felvétele +	7 153	29 250
19.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök törlesztés, megszüntetése, beváltása +	0	0
20.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
21.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
22.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
23.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
24.	Rövid és hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök -	0	0
25.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III. sorok) ±	-1 774	1 368
	Egyeztetés		

V.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök változása	-1 774	1 368
VI.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év elején	3 614	2 246
VII.	Pénz és pénz-egyenértékű eszközök állománya év végén	1 840	3 614
VIII.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - működési CF	0	0
IX.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - befektetési CF	0	0
X.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok - finanszírozási CF	0	0
XI.	Megszűnő tevékenységhez kapcsolódó pénzáramok összesen	0	0

Magyarázatok

**a NUTEX Befektetési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság**

**Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS)
szerint összeállított**

2018. évi pénzügyi kimutatásaihoz

Általános információk

A Társaság rövid bemutatása:

Cégnév:	NUTEX Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Rövidített cégnév:	NUTEX Nyrt.
Alakulásának kelte:	1996. április 30.
Cégbejegyzés kelte:	1996. május 29.
Bejegyző bíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Székhely:	1147 Budapest, Telepes utca 53.
A vállalkozás tevékenysége:	7740'08 Immateriális javak kölcsönzése
Cégjegyzék szám:	01-10-043104
Céggogi forma:	Részvénytársaság
Adószám:	12143890-2-42
KSH-szám:	12143890-6420-114-01
A társaság időtartama:	határozatlan
Üzleti év:	megegyezik a naptári évvel
A Társaság honlapja:	www.nutex.hu
Választott könyvvizsgáló:	ESSEL Audit Könyvvizsgáló Kft.

A NUTEX Nyrt. (a továbbiakban úgy is, mint Társaság) hirdetményeit a Budapesti Értéktőzsde, és a saját honlapján teszi közzé.

A Társaság törzsrészei a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által működtetett szabályozott piacra bevezetésre kerültek.

A Társaság tárgyevi tevékenységének ismertetése

A Társaság az elmúlt években alapvetően egy saját vagyonát kezelő vállalattá vált, melynek tevékenysége eszközeinek, befektetéseinek menedzselése, koordinálása.

A Társaság 2018 évben is alapvetően egy saját vagyonát kezelő vállalként működött, melynek tevékenysége eszközeinek, befektetéseinek menedzselése, koordinálása. A Társaság az immateriális javait a tárgyévben bérbe adta. A Társaság 2017. évben részben egy csereügylet keretében diszkontkincstárjegyekért cserébe, részben pedig egy tőkeemelés során apportként visszaszerezte a 2009. évben kibocsátott átváltoztatható kötvényeit, 2018. évben pedig a 2014. évben kibocsátott átváltoztatható kötvényeit. A Társaság mindkét kötvénysorozatot a tárgyévben bevonta. A Társaság 2018. évben három zártkörű tőkeemelést is végrehajtott, és a befolyt pénzből a korábban felvett kölcsöneit a tárgyévben maradéktalanul visszafizette.

A Társaság részére a hatályos jogszabályok az éves beszámoló kötelező könyvvizsgálatát írják elő.

A Társaság könyvvizsgálója:

ESSEL Audit Könyvvizsgáló Kft.

1162 Budapest, Fertály u. 7.

Cg. 01-09-698566

kamarai nyilvántartási száma: 001109

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

dr. Sasvári László

címe: 1162 Budapest, Fertály utca 5-7.,

anyja neve: Tóth Erzsébet,

kamarai tagsági száma: 001630

Az éves könyvvizsgálati díj: 1.500.000 Ft + ÁFA. A könyvvizsgáló részére egyéb díj nem került kifizetésre.

A beszámoló elektronikus úton a Társaság honlapján, a Budapesti Értéktőzsde honlapján és a Céginformációs Szolgálat honlapján kerül közzétételre.

2. Elfogadás, megfelelőségi nyilatkozat és a beszámoló elkészítésének alapjai

A pénzügyi kimutatásokat az Igazgatótanács 2019. március 26. napján fogadta el.

Az éves beszámoló azon Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint készült, melyek az Európai Unió (EU) hivatalos lapjában rendeleti formában kihirdetésre és beiktatásra kerültek. Az IFRS-t a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok Bizottság (IFRS IC) által megfogalmazott standardok és értelmezések alkotják.

A pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó magyarázatok az IFRS előírásain felül, a magyar számviteli törvény követelményei szerinti közzétételeket is tartalmazzák.

A beszámoló a 2018. december 31-én kibocsátott és hatályos standardok Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal és IFRS IC értelmezésekkel összhangban készült. A Társaság a pénzügyi kimutatásait a magyar számviteli törvény előírásai szerint készítette a 2016. december 31. év végén és az azt megelőző időszakokban. 2017. december 31. év vége az első időszak, amikor a Társaság az IFRS szerint készíti a pénzügyi kimutatásait.

A pénzügyi év megegyezik a naptári évvel. A beszámoló fordulónapja 2018. december 31. A pénzügyi kimutatások adatai ezer forintban kerültek kimutatásra.

A magyar számviteli törvény követelmény szerinti közzétételek

- a) A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért és az IFRS beszámoló elkészítésért felelős:

Társaság: Maxaldo Könyvelő és Tanácsadó Zrt. (1145 Budapest, Szugló u. 9-15.)

Személy: Vér Krisztina

Regisztrációs szám: 175912 (IFRS specifikáció)

- b) Saját tőke megfeleltetés

A magyar számviteli törvény 114/B paragrafusa szerint a magyarázatokban le kell vezetni az IFRS elvek és a magyar számviteli törvény szerinti saját tőke közötti eltéréseket az ott megadott részletezésben.

A számviteli törvény 114/B § (4) f) szerinti értékelési tartalék ill. ugyanezen paragrafus (4) h) szerinti lekötött tartalék sem a tárgyévben, sem az azt megelőző évben nem volt.

A többi tétel megfeleltetését az alábbi táblázat tartalmazza.

	Záró	Nyitó
114/B §. (4) IFRS-ek szerinti saját tőke		
Jegyzett tőke	457 098	143 706
Tőketartalék	668 134	478 298
Eredménytartalék	216	375 898
Egyéb saját tőke	0	0
Saját tőke összesen	1 125 448	997 902
114/B. § (4) a) saját tőke		
IFRS-ek szerinti saját tőke	1 125 448	997 902
IFRS-ben kötelezettségként kimutatott kapott pótbefizetés (+)	0	0
Fizetett pótbefizetés IFRS-ek szerinti eszköz értéke (-)	0	0
Jogszály alapján tőketartalékba helyezendő pénzeszközök, átvett eszközök értékéből a halasztott bevételként kimutatott összeg (+)	0	0
Tőkeinstrumentumnak minősülő tőkeemelés miatt, a tulajdonosokkal szemben kimutatott követelés összege (-)	0	0
Saját tőke összesen	1 125 448	997 902
114/B § (4) b) IFRS-ek szerinti jegyzett tőke		
A létesítő okiratban meghatározott jegyzett tőke, amennyiben az tőkeinstrumentumnak minősül	457 098	143 706
Visszavásárolt saját részvények névértéke (-)	0	0
IFRS-ek szerinti jegyzett tőke	457 098	143 706
114/B § (4) c) Jegyzett, de be nem fizetett tőke		
IFRS-ek szerinti jegyzett tőkéből a gazdálkodó rendelkezésére még nem bocsátott összeg	0	0
114/B § (4) d) Tőketartalék		
A saját tőke minden olyan elemének összege, amely nem felel meg az IFRS-ek szerinti jegyzett tőke, a jegyzett, de be nem fizetett tőke, az eredménytartalék, az értékelési tartalék, az adózott eredmény vagy a lekötött tartalék fogalmának	668 134	478 298
Tőketartalék összesen	668 134	478 298
114/B § (4) e) Eredménytartalék		
IFRS-ek szerinti éves beszámolóban kimutatott, korábbi évek halmozott - és a tulajdonosok részére még ki nem osztott - adózott eredmény, ideértve az IFRS-ek szerint a felhalmozott eredmény javára vagy terhére elszámolt összegeket is, amely az IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása című standard szerinti egyéb átfogó jövedelmet - az átsorolási módosítások kivételével - nem tartalmazhat(+/-)	216	375 898
A fizetett pótbefizetés IFRS-ek szerint eszközként kimutatott összege (-)	0	0

A fel nem használt fejlesztési tartaléknak a kapcsolódó, az IAS 12 Nyereségadók című standard alapján számított halasztott adóval csökkentett összege (-)	0	0
Eredménytartalék összesen	216	375 898
114/B § (4) g) Adózott eredmény		
Az IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása című standard szerinti átfogó jövedelemkimutatás eredmény szakaszában szereplő, a folytatódó és a megszünt tevékenységekre bemutatott adózás utáni nettó eredmény együttes összege	-375 682	-330 380
Adózott eredmény összesen	-375 682	-330 380
114/B § (5) a) Cégbíróságon bejegyzett tőke összegének és az IFRS-ek szerinti jegyzett tőke összegének egyeztetése:		
Cégbíróságon bejegyzett tőke	457 098	143 706
IFRS-ek szerinti jegyzett tőke	457 098	143 706
Eltérés (visszavásárolt saját részvény névértéke)	0	0
114/B (5) b) Osztalékfizetésre rendelkezésre álló eredménytartalék		
Az utolsó beszámolóval lezárt üzleti év tárgyévi adózott eredményét is magában foglaló eredménytartalék összege	216	375 898
Az IAS 40 Befektetési célú ingatlanok című standard szerinti befektetési célú ingatlanok valós érték növekedése miatti elszámolt - halmozott - nem realizált nyereség összegével csökkentett és a kapcsolódó IAS 12 Nyereségadók című standard alapján elszámolt nyereségadó halmozott összegével növelt összeg	0	0
Osztalékfizetésre rendelkezésre álló szabad eredménytartalék	216	375 898

3. A számviteli politika lényeges elemei

Az alábbi új vagy módosított IFRS standardokat bocsátotta ki a Nemzetközi Számviteli Standard Testület (IASB) vagy a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok Értelmezési Bizottsága (IFRIC), melyek 2018. január 1-től hatályosak:

- IFRS 9 Pénzügyi instrumentumok
- IFRS 15 Vevőkkel kötött szerződésekből származó bevételek
- IFRS 2 Részvényalapú kifizetés - A részvényalapú kifizetések besorolására és mérésére vonatkozó pontosítás miatti módosítás
- IFRS 4 Biztosítási szerződések - IFRS 4 és IFRS 9 standardok közötti összhang miatti módosítás
- IAS 40 Befektetési célú ingatlanok – Befektetési célú ingatlanok átruházásával kapcsolatos módosítás
- IFRS-ek éves javításai, 2014-2016
- IFRIC 22 Külföldi pénznemben folytatott ügyletek és előlegek

A közzétett, de még nem hatályos IFRS standardok az alábbiak:

- IFRS 16 Lízingek (2019. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos)
- IFRS 17 Biztosítási szerződések (2021. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos)
- IFRIC 23 Jövedelemadók kezelését érintő bizonytalanságok (2019. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos)
- IFRS 9 Pénzügyi instrumentumok - negatív ellenértékelemet tartalmazó előleg miatti módosítás (2019. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos)
- IAS 19 Munkavállalói juttatások - program módosítások, juttatás megszorítása vagy rendezése miatti módosítás (2019. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos)
- IAS 28 Társult vállalkozásokban lévő befektetések – társult vállalkozásokban meglévő hosszú lejáratú érdekeltségek miatti módosítás (2019. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos)
- IFRS-ek éves javításai, 2015-2017 (IFRS 3 Üzleti kombinációk, IFRS 11 Közös szerveződések, IAS 12 Nyereségadó, IAS 23 Hitelfelvételi költségek – 2019. január 1. vagy azután kezdődő üzleti években hatályos)

A Társaság először alkalmazza az IFRS 9 - Pénzügyi eszközök: Besorolás és értékelés standardot, mely lefedi a pénzügyi instrumentumok besorolási, értékelési és kivezetési szabályozását, új értékvesztési és új fedezeti elszámolás modellt vezet be. Az IFRS 9-re történő átállásnak nem volt jelentős hatása, hiszen a meglévő pénzügyi eszközök értékelésére továbbra is alkalmazható az amortizált bekerülési érték módszer. A többi új standard illetve módosítás nincsen jelentős hatással a társaság eredményére, pénzügyi helyzetére vagy közzétételi kötelezettségeire.

Beszámolási pénznem

Az alapul szolgáló gazdasági események tartalmára és körülményeire való tekintettel a társaság funkcionális, valamint beszámolási pénzneme a magyar forint.

A beszámolóban lévő adatok ezer Ft-ban kerülnek megadásra, kivéve, ha másképp van jelölve.

Befektetések

Az egyedi pénzügyi kimutatásokban a leányvállalatokban lévő részesedések bekerülési értéken kerülnek bemutatásra az IAS 27 alapján. A tartós részesedések bekerülési értéke a részesedés megszerzéséért pénzeszközben vagy pénzeszköz egyenértékesben fizetett összeg, vagy egyéb adott ellenérték valós értéke. A részesedés beszerzési értékének részét képezik azok a tételek, amelyek közvetlenül kapcsolódnak a részesedés megszerzéséhez.

Pénzügyi eszközök

A pénzügyi eszközök kategóriájának meghatározásához elsődlegesen annak eldöntése szükséges, hogy az adott eszköz adósságinstrumentumnak vagy tőkebefektetésnek minősül.

Tőkebefektetéseket eredménnyel szemben valós értéken kell értékelni főszabály szerint, de a Társaság dönthet úgy is, hogy a nem kereskedési céllal tartott tőkebefektetéseket, azok bekerülésekor az egyéb átfogó eredménnyel szemben értékeli valósan.

Adósságinstrumentumok besorolása az alábbiak szerint alakul:

- Amortizált bekerülési érték: cél a szerződéses cash-flowk beszedése, amely kizárólag a tőke és a tőke után járó kamat kifizetéseihez kapcsolódó cash-flowkat tartalmazza.
- Valós érték egyéb átfogó eredménnyel szemben: szerződéses cash flow-k beszedésével és a pénzügyi eszközök eladásával éri el célját és a pénzügyi eszköz szerződéses feltételei meghatározott időpontokban olyan cash flow-kat eredményeznek, amelyek kizárólag a tőke és a kint levő tőkeösszeg után járó kamat kifizetései.
- Valós érték eredménnyel szemben: amelyek nem tartoznak a fenti két pénzügyi eszköz kategória egyikébe sem, vagy kezdeti megjelenítéskor eredménnyel szemben valós értéken értékeltnek kerültek besorolásra.

A vevőket a társaság döntése alapján amortizált bekerülési értékű eszközcsoportba soroljuk, hiszen itt a cél a tőkekövetelés befolyása. A társult vállalkozásban tartott

részesedést tartós céllal birtokolja a társaság, de annak értékelésére az IAS27 előírásai szerint kerül sor a korábbi fejezetben bemutatottak szerint.

A pénzügyi kötelezettségeket amortizált bekerülési értéken kell értékelni, kivéve azokat a pénzügyi kötelezettségeket, amelyeket a sztenderd előírásai alapján eredménnyel szemben valósan kell értékelni vagy a Társaság a valós értékelés opciót választotta.

Erdménnyel szemben valósan kell értékelni a kereskedési célú pénzügyi kötelezettségeket és a származékos termékeket. A Társaság a kezdeti megjelenítéskor visszavonhatatlanul az eredménnyel szemben valós értéken értékeltként jelölhet meg egy pénzügyi kötelezettséget, ha

- megszűntet vagy lényegesen csökkent valamely értékelési vagy megjelenítési inkonzisztenciát, vagy
- a pénzügyi kötelezettségek egy csoportjának vagy a pénzügyi eszközök és pénzügyi kötelezettségek egy csoportjának kezelése, valamint teljesítményének értékelése valós érték alapon, egy dokumentált kockázatkezelési vagy befektetési stratégiával összhangban történik.

Követő értékelés

A követő értékelés az adott pénzügyi instrumentum besorolásán alapszik.

Amortizált bekerülési értéken történő értékelés

Az amortizált bekerülési érték a pénzügyi eszköznek, vagy kötelezettségnek az eredeti bekerülési értéke csökkentve a tőketörlesztésekkel, növelve, vagy csökkentve az eredeti bekerülési érték és a lejáratkori érték közötti különbséget halmozott amortizációjával, és csökkentve az esetleges értékvesztés vagy behajthatatlanság miatti leírás összegével. A kamatlábhoz az effektív kamatláb módszert kell használni, a kamatot az eredményben kell elszámolni. Az eszköz valós érték változását csak a kötelezettség kivezetésekor vagy átsorolásakor kell az eredményben szemben elszámolni.

Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken értékelt adósságinstrumentumok

Az eszközt valós értéken kell értékelni. A kamatbevételt, értékvesztést és devizás árfolyamkülönbségeket az eredményben kell elszámolni (hasonlóan az amortizált bekerülési értéken értékelt eszközökhöz). A valós érték változásokat az egyéb átfogó eredménnyel szemben kell elszámolni. Az eszköz kivezetésekor a korábban egyéb átfogó eredménnyel szemben elszámolt halmozott nyereséget vagy veszteséget át kell csoportosítani az eredménybe. Az eszköz átsorolása vagy kivezetése esetén, a korábban egyéb átfogó eredményben elszámolt, és tőkében halmozott valós érték változások átcsoportosítandók az eredménybe, úgy, hogy ennek pont olyan hatása legyen az eredményre mintha az eszköz amortizált bekerülési értéken lett volna értékelve a kezdeti megjelenítéstől.

Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken értékelt tőkebefektetések

Az osztalékot csak akkor lehet megjeleníteni, ha: - ennek jogát megállapították, - valószínűleg osztalékkal kapcsolatosan gazdasági hasznok befolytak, összegét megbízhatóan lehet mérni. A járó osztalékot eredményben kell elszámolni, kivéve, ha az osztalék egyértelműen a befektetés költségeinek részleges megtérülését jelenti, mely esetben egyéb átfogó eredményben kell őket bemutatni. A valós érték változás az egyéb átfogó eredményben jelenik meg. A valós érték változás miatt elszámolt különbségek később sem számolhatók el eredménnyel szemben, még akkor sem, ha az eszköz értékvesztetté vált vagy értékesítésre kerül.

Eredménnyel szemben valós értéken értékelt eszközök

Az eszközt valós értéken kell értékelni és a valós érték változásokat az eredménnyel szemben kell elszámolni.

Valós értéken történő értékelés

A mérleg fordulónapján érvényes, tranzakciós költségek levonása nélküli jegyzett piaci árak alapján. Ha nincs ilyen akkor más, lényegében azonos jellemzőkkel rendelkező instrumentumok érvényes piaci értéke, vagy a befektetések alapját képező nettó eszközöktől elvárt pénzáramok alapján történik.

A pénzügyi instrumentumok kivezetése

A pénzügyi eszközök kivezetése akkor történik meg, amikor a Társaság már nem rendelkezik a pénzügyi instrumentumban foglalt jogokkal (eladás, valamennyi pénzáram megtörtént, átadás). Abban az esetben, ha a Társaság nem adja át, és nem is tartja meg a pénzügyi eszközhöz kapcsolódó összes kockázatot és hozamot, de megtartja az eszköz feletti ellenőrzést, a visszatartott hozamot eszközként, míg a megtartott kockázatból eredő lehetséges pénziáramlásokat kötelezettségként kell állományba venni. A Társaság akkor, és csak akkor távolíthat el a pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatásából pénzügyi kötelezettséget (vagy pénzügyi kötelezettség egy részét), amikor az megszűnt - vagyis amikor a szerződésben meghatározott kötelelemnek eleget tettek, azt eltörölték, vagy lejárt.

Pénzügyi eszközök értékvesztése

A Társaság az amortizált bekerülési értéken és az egyéb átfogó eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi eszközökre illetve azok csoportjaira minden mérlegfordulónapon értékvesztés-vizsgálatot végez.

Élettartami várható hitelezési veszteségnek a pénzügyi instrumentum várható élettartama alatt lehetséges nemteljesítési eseményekből eredő várható hitelezési veszteség tekinthető.

12 havi várható hitelezési veszteség az élettartami várható hitelezési veszteség azon része, amely a pénzügyi instrumentummal kapcsolatos, a beszámoló fordulónapja után 12 hónapon belül lehetséges nemteljesítési eseményekből ered.

Értékvesztést minden fordulónapon el kell számolni, azonban az értékvesztés mértéke a hitelkockázat változásától függ.

1. szint: ha az eszköz hitelkockázata nem nőtt meg jelentősen a kezdeti megjelenítés óta, akkor a 12 havi várható hitelezési veszteség alapján kell értékvesztést elszámolni
2. szint: ha azonban az eszköz hitelkockázata jelentősen megnőtt a fordulónapig, akkor az élettartami várható hitelezési veszteséget kell értékvesztésként megjeleníteni.

3. szint: ha az eszköz értékvesztetté is vált, akkor továbbra is az élettartai várható hitelezési veszteséget kell elszámolni.

Az IFRS9 szerint az értékvesztés elszámolásának célja – figyelembe véve valamennyi rendelkezésre álló, előretekintő információt is – hogy az élettartami várható hitelezési veszteség megjelenjen értékvesztésként. Abban az esetben azonban, ha ez nem indokolt, mert nem nőtt meg jelentősen a hitelkockázat, akkor egy rövidebb időtávon egy éven belül várható veszteséget kell csak megjeleníteni.

A vevők esetében az IFRS 9 kötelező jelleggel előírja az értékvesztésre vonatkozó egyszerűsített modell használatát, melynek értelmében – a hitelkockázat változásától függetlenül - a teljes élettartalmi veszteséget el kell számolni.

Pénzeszközök és pénz-egyenértékesek

A pénzeszközök a készpénzt és bankbetéteket foglalják magukban. A pénz egyenértékesek olyan rövid távú, a kibocsátástól számított három hónapnál nem hosszabb lejáratú, magas likviditású befektetési formák, amelyek minimális értékváltozási kockázatot hordoznak, és azonnal pénzeszközökre konvertálhatók.

Vevőkövetelések

A vevőkövetelések a képzett értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken kerülnek kimutatásra. Ahol a pénz időértéke jelentős (egy évet meghaladó lejáratúak), a követelések nyilvántartása amortizált bekerülési értéken történik. Az IFRS 9 előírásai alapján a korábban bemutatott egyszerűsített modell alapján történik az értékvesztés kalkulációja. A fenti szabályok értelmében értékvesztés elszámolása minden vevőkövetelés esetében adódna, de a Társaság úgy döntött, hogy a vevőkövetelések esetében a 100 ezer Ft alatti értékvesztést nem tekinti jelentősnek, ezért értékvesztés kimutatása (könyvelése) kizárólag ezt meghaladó összegben történik.

Készletek

A készletek a bekerülési és realizálható érték közül az alacsonyabbikon kerülnek kimutatásra. A realizálható érték megegyezik az értékesítés következtében felmerülő költségekkel csökkentett piaci értékkel. A nem realizálható készletek leírásra kerülnek.

A társaság beszerzéseire nem jellemző a szokásostól eltérő halasztott fizetés alkalmazása, így a készletek értékében implicit kamattartalom nem jelenik meg.

Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök értékcsökkenéssel és értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken kerülnek kimutatásra. Értékesítéskor vagy egyéb jogcímen történő kivezetéskor az eszköz bruttó értéke és halmozott értékcsökkenése kivezetésre kerül, a felmerülő nyereség vagy veszteség az átfogó eredménykimutatásban kerül elszámolásra.

A bekerülési érték az eszköz beszerzési árán túlmenően tartalmazza a beszerzési mellékköltségeket (import vám, le nem vonható adó, üzembehelyezési költségek) is. A társaság tevékenységének jellegére tekintettel, az egyes eszközökkel kapcsolatosan nem tekinthetők jelentősnek az eredeti állapot helyreállításának költségei, ezért ezek nem képezik a bekerülési érték részét. A hasznos élettartam során felmerülő javítási, karbantartási költségek az eredmény terhére kerülnek elszámolásra.

A beruházások között a folyamatban lévő beszerzések szerepelnek bekerülési értéken. A beruházásokra értékcsökkenés csak az üzembehelyezést követően kerül elszámolásra.

Immateriális javak

Az egyedileg beszerezett immateriális javak beszerzési áron kerülnek felvételre a megszerzés időpontjában. A könyvekbe való felvételre abban az esetben kerül sor, ha az eszköz használata bizonyíthatóan jövőbeli gazdasági javak beáramlását eredményezi, és annak költsége egyértelműen meghatározható.

A bekerülést követően az immateriális javak vonatkozásában a bekerülési érték modell az irányadó. Ezen javak élettartama véges vagy nem meghatározható. A véges élettartamú eszközök amortizációja lineáris módszerrel történik az élettartamra vonatkozó legjobb becslés alapján. A saját előállítású immateriális javak, a fejlesztési költségek kivételével nem kerülnek aktiválásra, hanem felmerülésük évében elszámolásra kerülnek az eredménnyel szemben. Az immateriális javak évente felülvizsgálatra kerülnek értékvesztés szempontjából vagy egyedileg, vagy jövedelemtermelő egység szintjén.

A kutatási költségek a felmerülésük időpontjában ráfordításként kerülnek elszámolásra. Az egyedi projekteken felmerülő fejlesztési költségek akkor vihetők tovább, ha annak jövőbeli megtérülése megfelelően bizonyítottnak tekinthető.

A fejlesztésből származó immateriális eszközt akkor, és csak akkor kell megjeleníteni, ha az alábbiak mindegyike bizonyítást nyer:

- az immateriális eszköz felhasználásra vagy értékesítésre alkalmas lesz és arra a társaság képes lesz;
- megvan a szándék az immateriális eszköz befejezésére és felhasználására vagy értékesítésére;
- hogy hogyan fog az immateriális eszköz jövőbeni gazdasági hasznokat keletkeztetni. Egyebek mellett, bizonyítania kell az immateriális eszközből származó termék piacának, vagy magának az immateriális eszköz piacának a létezését, vagy amennyiben az belsőleg kerül felhasználásra, az immateriális eszköz hasznosságát;
- megfelelő műszaki, pénzügyi és egyéb források elérhetőek a fejlesztés befejezéséhez, és az immateriális eszköz felhasználásához vagy értékesítéséhez;
- a társaság képessége az immateriális eszköz fejlesztése során az eszköznek tulajdonítható ráfordítás megbízható mérésére.

Értékcsökkenés

Az immateriális javak amortizációjának és a tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolása lineáris, a hasznos élettartam figyelembevételével az immateriális javak és tárgyi eszközök esetében a következők szerint alakul jellemzően:

Immateriális javak:	egyedileg a hasznos élettartam alapján
Bérelt ingatlanon végzett beruházások	17 év
Gépek, berendezések	0-7 év

Eszközök értékvesztése (terven felüli értékcsökkenés)

Amennyiben arra utaló jelek merülnek fel, hogy a realizálható érték a könyv szerinti érték alá kerülhet, a tárgyi eszközök és az immateriális javak értékvesztése felülvizsgálatra kerül. Amennyiben a realizálható érték a könyv szerinti érték alá kerül, a bekerülési értéken kezelt eszközök vonatkozásában értékvesztést kell elszámolni. A realizálható érték az eszköz használati értéke és piaci értéke közül a magasabb. A piaci érték az az összeg, amely független felek közötti tranzakció során az eszközért megkapható, míg a használati érték az eszköz folyamatos használatából és annak hasznos élettartamának végén történő értékesítéséből származó cash-flow-k nettó jelenértéke. A realizálható érték meghatározása eszközönként egyedileg, illetve amennyiben ez nem lehetséges, jövedelemtermelő egységenként történik.

A társaság minden fordulónapon megvizsgálja, hogy a korábban elszámolt értékvesztés okai fennállnak-e még. A korábban elszámolt értékvesztés visszairására csak akkor van lehetőség, ha az utolsó értékvesztés megállapítása során figyelembe vett körülményekben változás következett be és csak olyan szintig, hogy az eszköz könyv szerinti értéke nem haladhatja meg annak megtérülési értékét, vagy az eszköz értékcsökkenéssel csökkentett könyv szerinti értékét, ami akkor lett volna, ha az értékvesztés elszámolására nem kerül sor.

Kamatozó kölcsönök és hitelek

Valamennyi kölcsön és hitel bekerülési értéken kerül felvételre, amely a kapott ellenérték kibocsátási költségekkel csökkentett valós értéke. A kezdeti megjelenést követően a kamatozó kölcsönök és hitelek az effektív kamatláb módszerével számított amortizált bekerülési értéken kerülnek értékelésre. Az amortizált bekerülési értékben a kibocsátás költségei, valamint a teljesítéskor felmerült diszkontok vagy prémiumok figyelembe vételre kerülnek. A bevételek és ráfordítások az átfogó eredmény kimutatásban jelennek meg a kötelezettségek kivezetésekor vagy értékvesztéskor, valamint az amortizációs folyamat során.

Céltartalékok

Céltartalék képzésére akkor kerül sor, ha a társaságnak jelenbeli – jogilag előírt vagy vélelmezett – kötelezettsége keletkezik egy múltbeli esemény következtében és valószínű, hogy gazdasági javak átadásával kell majd a kötelezettségeit rendezni, továbbá a kötelezettség összege jól becsülhető. Ha a céltartalék várhatóan részben vagy egészben megtérül, a megtérülésből eredő hozamot a tényleges megtérülés időpontjában eszközként kell állományba venni. A megtérüléssel a céltartalék összege nem csökkenthető.

A céltartalékok mérlegkészítéskor felülvizsgálatra, a becslések pontosítására kerülnek. A céltartalék értéke a kötelezettség rendezésére vonatkozó kiadások jelenértéke, melynek meghatározásánál diszkontrátaként a becsült kockázatmentes kamatláb szolgál. Az idő múlását jelentő diszkontfeloldás alkalmazásakor a céltartalék mérlegértéke évről-évre nő a diszkonthatással. A növekmény kamatkölségként kerül elszámolásra.

A céltartalék képzése mindig a később felmerülő kötelezettség által érintett eredményszámlára történik. Mind a felhasználása, mind az esetleges feloldása ugyanazon eredményszámlára történik, amelyre korábban megképzésre került.

Lízing

Annak eldöntése, hogy egy adott tranzakció lízingnek, s azon belül pénzügyi vagy operatív lízingnek minősül-e, kizárólag a megállapodás valós tartalma alapján történik.

A pénzügyi lízing, melynek révén a lízingelt eszköz tulajdonjogával járó kockázat és haszon döntő többsége a társaság részére átadásra kerül, a lízing kezdetekor a lízingelt eszköz valós értékén vagy, amennyiben az alacsonyabb, a minimális lízingfizetések jelenértékeként kerül aktiválásra. A lízingfizetések megosztásra kerülnek a kamatok és a fennálló kötelezettség csökkenése között úgy, hogy az a kötelezettség fennálló állományára vonatkozó állandó kamatlábat eredményezzen. A kamatok közvetlenül az eredménnyel szemben számolandók el. Az aktivált lízingelt eszköz amortizációja a becsült hasznos élettartam alapján történik. A pénzügyi lízing szerződés megkötésekor felmerült kezdeti költségek a lízingelt eszköz bekerülési értékét növelik.

Az a lízing, amelynek során a lízingbe adó a lízingelt eszköz tulajdonjogával járó kockázat és haszon döntő többségét megtartja, operatív lízingként kerül kimutatásra. Az operatív lízing alapján történt lízingfizetések az átfogó eredmény kimutatásban ráfordításként, lineárisan a lízing időtartama során kerülnek elszámolásra.

2019. január 1-től új lízing sztenderd lép hatályba, amely a gyakorlatban a legtöbb eddig operatív lízingként kimutatott konstrukciót is pénzügyi lízingként fog minősíteni. Tekintettel, hogy a társaságnak sem operatív, sem pénzügyi lízingügylete nincs, ennek nem lesz hatása a pénzügyi kimutatásokra.

Tőketartalékok

Valós érték értékelési tartalék

Tekintettel arra, hogy a társaság nem rendelkezik a tőkével szemben valósan értékelt pénzügyi instrumentumokkal, valós érték értékelési tartalék kimutatására nem kerül sor.

Összetett instrumentumok

Az összetett tőkeinstrumentumok tőkerésze tartalmazza, az instrumentum kibocsátásából származó bevételnek a kötelezettség részen felüli értékét. A kötelezettségrész az instrumentumhoz kapcsolódó jövőbeni kifizetések jelenértékeként kerül meghatározásra. Az összetett instrumentumok tőkerésze akkor kerül kimutatásra, amikor a társaság érdekeltté válik egy instrumentumban.

Visszavásárolt saját részvények

A visszavásárolt saját részvények névértéke a jegyzett tőkéből kerül levonásra. A névérték és a bekerülési érték közötti különbséget közvetlenül a tőketartalékban kerül elszámolásra.

Osztalék

Az osztalékot abban az évben számolja el a Társaság, amikor azt a tulajdonosok jóváhagyják.

Árbevétel elismerés

Az árbevétel elismerése 2018.01.01-től kezdődően, az IFRS 15 előírásai alapján történik. Az IFRS 15 egy ötlépéses modellt rögzít a vevőkkel kötött szerződésekből származó bevételek megállapítására, amely - kevés kivételtől eltekintve - a tranzakció típusától és az iparágtól függetlenül valamennyi esetben alkalmazandó. A standard előírásai az egyes nem pénzügyi eszközök értékesítéséből származó eredményhatás elszámolására és értékelésére is alkalmazandók, ahol az ilyen értékesítés nem képezi a vállalkozás szokásos tevékenységének részét (pl. tárgyi eszközök vagy immateriális javak értékesítése). Az árbevétel elszámolása az áru kiszállításának, illetve a szolgáltatás nyújtásának időpontjában történik, mivel az áru tulajdonjogához kapcsolódó jelentős kockázatok és előnyök ügyfél részére történő átruházása ekkor történik. Az árbevételt a kapott/várható ellenérték valós értékén kell figyelembe venni. Az árbevételt csökkentik az ügyfeleknek nyújtott visszatérítések, engedmények és egyéb hasonló juttatások.

A kamatbevételek elismerése időarányosan történik, tükrözve a kapcsolódó eszköz tényleges hozamát. Az osztalékbevételek kimutatása a tulajdonosoknak az osztalékra való jogosultsága napjával történik.

Hitelfelvételi költségek

Azon hitelfelvételi költségek, melyek a minősített eszközök előállításához és beszerzéséhez közvetlenül kapcsolódnak, aktiválásra kerülnek. Minősített eszköznek minősülnek az olyan eszközök, amelynek a használatra vagy értékesítésre kész állapotba hozása szükségszerűen jelentős időt vesz igénybe. A hitelfelvételi költségek aktiválásának kezdő időpontja az eszköz előállításának kezdő időpontja. A hitelfelvételi költségek aktiválási időszaka az eszköz üzembe helyezésének időpontjáig tart. A hitelfelvételi költségek a kamatokat, valamint a finanszírozáshoz kapcsolódó egyéb költségeket foglalják magukban, beleértve a beruházás finanszírozásához felvett devizahiteleken keletkezett árfolyamkülönbözetest is.

Társasági adó

A társasági adó fizetési kötelezettség tárgyévi és halasztott adóelemeket tartalmaz.

A társasági adóalap eltérhet a beszámolóban kimutatott adózás előtti eredménytől, az adóalapot nem képező nyereségek és veszteségek, illetve egyéb adóalap módosító tételek miatt.

A halasztott adó számítása a kötelezettség módszer szerint kerül kiszámításra. Halasztott adó azokban az esetekben keletkezik, amikor egy tétel az éves beszámolóban történő, illetve az adótörvény szerinti elszámolásában időbeli különbség adódik. A halasztott adókövetelés és kötelezettség megállapítása azon évek adóköteles bevételére vonatkozó adókulcsok felhasználásával történik, amikor az időbeli különbség miatti eltérés várhatóan megtérül.

Halasztott adókövetelés a levonható időbeli eltérések, a továbbvihető kedvezmények és negatív adóalap vonatkozásában csak akkor szerepel a mérlegben, ha valószínűsíthető, hogy a társaság a jövőbeni tevékenysége során adóalapot képező nyereséget realizál, amellyel szemben a halasztott adóeszköz érvényesíthető.

Halasztott adókötelezettség kerül felvételre valamennyi adóalapot képező időbeli eltérés vonatkozásában.

Minden mérlegfordulónapon a társaság számba veszi a mérlegben el nem ismert halasztott adóeszközöket, valamint az elismert adóeszközök könyv szerinti értékét. A korábban a mérlegbe fel nem vett követelések azon részét állományba veszi, amely várhatóan megtérülhet a jövőbeni nyereségadójának csökkenéseként. Ezzel ellentétesen olyan mértékben csökkenti a Csoport halasztott adókövetelését, amely összeg megtérülésének fedezetére, várhatóan adózott nyereség nem fog rendelkezésre állni.

Külföldi pénznemben történő tranzakciók

A külföldi pénznemben történő tranzakciók a beszámolási és külföldi pénznem adott tranzakció napján érvényes árfolyam átváltott értéken kerülnek kimutatásra. A tranzakciók pénzügyi rendezésekor érvényben lévő árfolyamnak az eredeti bekerülési árfolyamtól való eltérése esetén, a különbözet az adott időszakra szóló átfogó eredmény kimutatásban kerül elszámolásra. A külföldi devizában fennálló pénzügyi eszközök és kötelezettségek közül kizárólag azokat szabad és kell a mérleg fordulónapjára vonatkozó árfolyamon átértékelni a funkcionális pénznemre, amelyek monetáris elemnek minősülnek. A pénzügyi eszközökön és kötelezettségeken keletkezett árfolyamkülönbségek a pénzügyi műveletek eredményében kerülnek elszámolásra.

Monetáris elemnek nevezzük a pénzeszközöket, valamint azokat az eszközöket és kötelezettségeket, amelyek rögzített vagy meghatározható összegű, bármilyen pénznemben kifejezett pénzeszközzel rendezendők. Amennyiben jelentős összegű devizában nyilvántartott monetáris elem szerepel a pénzügyi kimutatásokban a fordulónapon érzékenységi analízist végzünk az adott devizanem és a forint keresztárfolyamának +/- 15 forintos változásának adózás előtti eredményre vonatkozó hatását modellezendő.

Egy részvényre jutó eredmény

Az egy részvényre jutó eredmény meghatározása, a társaság eredményének és a részvényeknek a visszavásárolt saját részvények időszaki átlagos állományával csökkentett állományának a figyelembevételével történik.

Az egy részvényre jutó hígított eredmény hasonlóan kerül kiszámításra, mint az egy részvényre jutó eredmény. Az eredmény összegét azonban növeli az átváltoztatható értékpapírok után járó hozam (kamat) összege. Ezzel összhangban a részvények számításánál pedig figyelembe vételre kerül azon további részvények súlyozott átlagos darabszáma, melyek forgalomban lennének, ha az összes részvényre átváltoztatható értékpapír átváltásra kerülne.

Szegmens beszámolás

Üzleti szempontból a társaság tevékenysége szegmensekre nem bontható, hiszen az alapvetően vagyonhasznosítással foglalkozik, melynek keretében a mérlegben kimutatott immateriális javak és befektetések után számít tőkejövedelmekre. A Társaság teljes tevékenysége az IFRS8 Működési szegmensek standard alapján egy szegmensnek tekinthető.

Mérlegen kívüli tételek

A mérlegen kívüli kötelezettségek nem szerepelnek az éves beszámoló részét képező mérleg és átfogó eredmény kimutatásban. A kiegészítő mellékletben kerülnek bemutatásra, kivéve, ha a gazdasági hasznot megtestesítő források kiáramlásának esélye távoli, minimális.

A mérlegen kívüli követelések nem szerepelnek az éves beszámoló részét képező mérleg és átfogó eredmény kimutatásban, de amennyiben gazdasági hasznok beáramlása valószínűsíthető, a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerülnek.

4. Lényeges számviteli feltételezések és becslések

A korábbi részekben részletesen ismertetett számviteli politika alkalmazása során a Társaság menedzsmentje bizonyos feltételezésekkel és becslésekkel élt, melyek befolyásolhatják az éves beszámolóban szereplő összegeket. Ezen feltételezések, ill. becslések a vonatkozó fejezetekben részletesen kifejtésre kerültek, amennyiben azok jelentősnek mutatkoznak.

5. Működési szegmens információk

A Társaság tevékenységei az IFRS 8 standard értelmében – különös tekintettel a szegmens definíció árbevétel feltételként nevesítő kritériumára - egy szegmensnek tekinthetők.

A kimutatott árbevétel realizálása magyarországi tevékenységhez köthető.

6. Immateriális javak és tárgyi eszközök

A Társaság tárgyi eszközökkel nem rendelkezik és az immateriális javak értéke is csekélynek mondható. Sem beszerzés, sem leírás nem történt a tárgyévben ill. az összehasonlító időszakban.

adatok e Ft-ban

2018. ÉV	Nyitó 2018.01.01	Növekedés	Csökkenés	Záró 2018.12.31
Bruttó Érték	58 541	-	-	58 541
Értékcsökkenés	56 340	2 201	-	58 541
Nettó Érték	2 201	-	2 201	-

2017. ÉV	Nyitó 2017.01.01	Növekedés	Csökkenés	Záró 2017.12.31
Bruttó Érték	58 541	-	-	58 541
Értékcsökkenés	53 421	2 919	-	56 340
Nettó Érték	5 120	-	2 919	2 201

Az amortizáció az értékesítési, általános és adminisztratív soron szerepel az átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatásban.

7. Leírások

A Társaság jövedelemtermelő egységeire vonatkozó részletes értékvesztés teszt a pénzügyi év végén, az éves pénzügyi beszámoló készítésekor történik. A tárgyévben bekerült KVT Invest Zrt. vonatkozásában értékvesztés elszámolása nem vált indokolttá.

A tavalyi évben az NTX részesedéshez kapcsolódóan a könyv szerinti és a piaci érték negatív különbözetére tekintettel értékvesztés elszámolására került sor. Az értékvesztés összege valamivel meghaladta a kimutatott könyv szerinti érték 10 %-át. A leírás összege a pénzügyi ráfordításokat növelte.

8. Lízingelt eszközök (adatok e Ft-ban)

A Társaság lízingelt eszközökkel nem rendelkezik.

9. Zálogjoggal terhelt eszközök

A Társaság zálogjoggal terhelt eszközökkel nem rendelkezik.

10. Részesedések

A Társaság a tárgyévben kisebbségi részesedéssel rendelkezett az NTX Holding Ltd. (1 ½ Miles Northern Highway, Belize City, Belize) társaságban:

Nyitó 2018.01.01	Értékvesztés	Átértékelés	Záró 2018.12.31
1 199 248	0	0	0

Az NTX Holding Ltd-ben levő részesedés a tárgyévben értékesítésre került.

A Társaság a 2018. december 31-i fordulónapon az alábbi társaságban rendelkezik részesedéssel (a fennálló részesedés mértéke 45,9 %-os mértékű):

KVT Invest Zrt. – 1147 Budapest, Telepes u. 53.

Nyitó 2018.01.01	Értékvesztés	Átértékelés	Záró 2018.12.31
0	0	0	819 423

Más társaság vonatkozásában sem többségi, sem jelentős, sem egyéb részesedéssel nem rendelkezik.

11. Rövid távú befektetések (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
Saját átváltoztatható kötvények	0	133 583

Az előző évben ezen a soron kerültek kimutatásra a Társaság által megszerzett saját átváltoztatható kötvények, melyek az alábbiak szerint kerültek vissza a társasághoz:

A NUTEX Nyrt. 2017. augusztus 10. napján megállapodást írt alá a Társaság által 2009. évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított HU0001300040 ISIN kóddal rendelkező átváltoztatható kötvényeknek (a továbbiakban: Kötvények) a Társaság általi megszerzéséről. A Társaság ugyanezen a napon 82.000 darab Kötvényt egy csereügylet keretében meg is szerzett, míg további 18.000 Kötvénynek legkésőbb 2017. december 15. napjáig történő megszerzéséről megállapodást kötött. Az ügyletben a Kötvények ellenértéke Kötvényenként 53 Ft, melyet a Társaság csereügyletben diszkontkincstárjegyek átadásával 82.000 darab Kötvény erejéig 2017. augusztus 10. napon teljesített, a fennmaradó 18.000 Kötvény esetében pedig 2017. december 1. napon teljesített.

A fentiekén túlmenően a Társaság 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján a Társaság igazgatótanácsa 2017. augusztus 10. napján döntött a Társaság alaptőkéjének zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében 58.439.184 Ft-tal (azaz

ötvennyolcmillió-négyszázharminc-kilencezer-száznyolcvannégy forinttal) történő felemeléséről az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 2.434.966 (azaz kétmillió-négyszázharmincnégyezer-kilencszázhatvanhat).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytársasághoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 53 Ft (azaz ötvenhárom forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $2.434.966 * 53 \text{ Ft} = 129.053.198 \text{ Ft}$ (azaz százhuszonkilencmillió-ötvenháromezer-százkilencvennyolc forint).

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: 2.434.966 darab a Társaság által 2009 évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított átváltoztatható kötvény (ISIN kódja: HU0001300040) (a továbbiakban: Kötvények), értéke 129.053.198 Ft, szolgáltatásának időpontja 2017. augusztus 10. napja, az ellenében adandó részvények száma 2.434.966, névértéke 24 Ft.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A jelen zártkörű alaptőke-emeléssel a Társaság alaptőkéjét 5.807.766 darab 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatszámú részvény, valamint 145.000 darab 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatszámú részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 143.706.384 Ft-ra változik. Az Igazgatótanács a Társaság Alapszabályát a fentieknek megfelelően módosította.

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás a 2017. augusztus 10. napján teljes mértékben a Társaság részére rendelkezésre bocsátásra került.

A fenti ügyletek következtében 2017. augusztus 10. napján a Társaság tulajdonába került a Társaság által 2009 évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított átváltoztatható kötvény (ISIN kódja: HU0001300040) összmenyisége: 2.516.966 darab, mely megegyezik az ügyletek után a Társaság által tulajdonolt összmenyiséggel. A Kötvények mindkét fenti ügyletben a Társaság Concorde Értékpapír Zrt-nél vezetett értékpapírszámláján kerültek jóváírásra.

A fenti alaptőke-emelést a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2017. évben bejegyezte, és a kibocsátott részvények 2017. december 20. napjával megkeletkeztetésre kerültek.

A Társaság 2017. augusztus 10. napján ügyvédi letéti megállapodást írt alá, mely szerint 2.434.966 darab Kötvény a Társaság, mint letevő által letétbe helyezésre került legkésőbb 2018. december 16. napjáig. A letéti megállapodás alapján, a fenti alaptőke-emelésben résztvevő személy (a továbbiakban: Jogosult) kérésére a Társaság köteles volt a fenti alaptőke-emelésből származó, és még a Jogosult által át nem ruházott részvényeket a letétből ugyanakkora darabszámú Kötvényre cserélni, amennyiben a 2018. december 16. napjáig tartó időszakban a Társaság igazgatótanácsa, vagy közgyűlése új részvények forgalomba hozatalával történő alaptőke-emelésről dönt, a Társaság, vagy az NTX Holding Ltd. jogerősen felszámolás, vagy csődeljárás alá kerül, illetve amennyiben a Társaság a részvényeit a Budapesti Értéktőzsdéről kivezeti. Amennyiben a 2018. december 16. napjáig tartó időszakban a fenti feltételek egyike sem következik be, úgy a letétből a Kötvények a Társaság részére kerülnek felszabadításra, és a letét, valamint a Jogosult fenti jogai megszűnnek.

A Társaság 2017. december 1. napján rendkívüli tájékoztatás útján közzétette, hogy a Kötvényeknek a Társaság általi megszerzéséről 2017. augusztus 10. napján aláírt megállapodás alapján a 2017. augusztus 10. napján a Társaság által még meg nem szerzett 18.000 darab Kötvényt azok tulajdonosa a Társaság részére átadta. A Társaság a Kötvények ellenértékét a 2017. december 1. napján 95 darab egyenként 10.000 Ft névértékű, 2017. december 20. napi lejáratú diszkontkincstárjegy átadásával maradéktalanul teljesítette. A tranzakció csereügylet formájában valósult meg, a Kötvények a Társaság Concorde Értékpapír Zrt-nél vezetett értékpapírszámláján kerültek jóváírásra.

A fentiekkel a Társaság tulajdonába kerülő Kötvények összmenyisége 2.534.966 darabra emelkedett, így a Társaság által 2009. évben kibocsátott valamennyi átváltoztatható kötvény a Társaság tulajdonába visszakerült.

A Társaság 2018. március 19. napján bejelentette, hogy a Társaság, mint letevő által 2.434.966 darab, a Társaság által 2009 évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított átváltoztatható kötvény (ISIN kódja: HU0001300040) (a továbbiakban: Kötvények) ügyvédi letétbe helyezése tárgyában 2017. augusztus 10. napján megkötött ügyvédi letéti megállapodással kapcsolatban a letéteményes ügyvéd 2018. március 19. napján arról tájékoztatta a Társaságot, mint letevőt, hogy az ügyvédi letéti megállapodás a jogosult érdekkörében felmerült okból kifolyólag a fenti napon megszűnt.

Az ügyvédi letéti megállapodásnak 2018. március 19. nappal történő megszűnésével az abban foglalt kötelezettségek a Társaságot a továbbiakban nem terhelik.

A Társaság Igazgatótanácsa 2018. március 20. nappal úgy döntött, hogy a Társaság által 2014. évben kibocsátott 1.500.000 (Egymillió-ötszázézer) darab, egyenként 70 Ft (hetven forint) névértékű, 105.000.000 Ft (Százötmillió forint) össznévértékű, 5 éves lejáratú névre szóló, évi 6%-os kamatot biztosító, átváltoztatható kötvényt (a továbbiakban: „B Kötvények”) a Társaság a fenti nappal visszavásárolja 129.544.076 Ft összegű ellenérték fejében, mely összeg megfelel a „B” Kötvények” névértékének a kötvények kibocsátásától a fenti napig terjedő időszakra járó kamatokkal növelt összegének. Az ellenértéket a Társaság 2018. március 20. nappal kiállított 129.544.076 Ft névértékű saját váltóval teljesítette.

A NUTEX Nyrt. a Társaság által 2009. évben kibocsátott és a Társaság tulajdonába visszakerült 2.534.966 (Kétmillió-ötszázharmincnégyezer-kilencszázhatvanhat) darab, egyenként 53 Ft (ötvenhárom forint) névértékű, 134.353.198 Ft (Százharmincnégy-ötven-háromezer-százkilencvennyolc forint) össznévértékű, 10 éves lejáratú „A” sorozatú, névre szóló, évi 2%-os kamatot biztosító, átváltoztatható kötvényt (a továbbiakban: „A Kötvények”) 2018. március 20. nappal bevonta. A bevonást követően a teljes átváltoztatható kötvénysorozat megszűnt.

A NUTEX Nyrt. a Társaság által 2014. évben kibocsátott és a Társaság tulajdonába visszakerült 1.500.000 (Egymillió-ötszázézer) darab, egyenként 70 Ft (hetven forint) névértékű, 105.000.000 Ft (Százötmillió forint) össznévértékű, 5 éves lejáratú, névre szóló, évi 6%-os kamatot biztosító, átváltoztatható kötvényt (a továbbiakban: „B Kötvények”) a 2018. március 20. nappal bevonta. A bevonást követően a teljes átváltoztatható kötvénysorozat megszűnt.

A Társaság 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján az Igazgatótanács 2018. március 20. nappal úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, 23.696.328 Ft-tal

pénzbeli hozzájárulás ellenében, valamint további 72.303.672 Ft-tal nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében, mindösszesen tehát 96.000.000 Ft-tal (azaz kilencvenhatmillió forinttal) megemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 4.000.000 (azaz négymillió).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytörzshoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog

A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog

A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog

A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 43 Ft (azaz negyvenhárom forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $4.000.000 * 43 \text{ Ft} = 172.000.000 \text{ Ft}$ (azaz százhetvenkétfélmillió forint).

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények száma: 987.347 darab.

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke: $987.347 * 43 \text{ Ft} = 42.455.921 \text{ Ft}$. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: a Társaság által 2018. március 20. napján kibocsátott 129.544.079 Ft névértékű saját váltó, értéke 129.544.079 Ft, szolgáltatásának időpontja 2018. március 21. napja, az ellenében adandó részvények száma 3.012.653, névértéke 24 Ft, kibocsátási értéke 43 Ft.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A Társaság által 2018. március 20. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelés kapcsán a tőkeemelésben résztvevő személyek a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállaló nyilatkozatukat a 2018. március 21. nappal a Társasághoz eljuttatták és a vagyoni hozzájárulást teljesítették. Ezzel az alaptőke-emelés feltételei teljesültek.

A Társaság által 2018. március 20. napján kiállított és a fenti alaptőke-emelés során a Társaság tulajdonába visszakerült 129.544.076 Ft névértékű saját váltó 2018. március 21. nappal bevonásra került.

A Társaság Igazgatótanácsa által 2018. március 20. napján meghozott döntések miatti cégadat változásokat a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2018. március 27. napjával bejegyezte a cégjegyzékbe. Így különösen a Cégbíróság bejegyezte a Társaság 2018. március 20. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelését – melynek következtében a Társaság alaptőkéje 239.706.384 Ft-ra emelkedett – továbbá a Társaság által 2009. évben, illetve 2014. évben kibocsátott és a Társaság tulajdonába teljes mértékben visszakerült átváltoztatható kötvénysorozatok bevonás miatti törlését, valamint a fentiekhez kapcsolódó alapszabályi változásokat.

A Társaság igazgatótanácsa 2018. április 16. nappal úgy döntött, hogy a Társaság, mint kötelezett a 2016. évben keletkezett hosszú lejáratú kölcsön-tartozását a kölcsön és annak mai napig esedékes kamatai előtörlesztéseként a Társaság által a mai nappal kiállított 23.940.000 Ft névértékű saját váltóval teljesíti, miáltal a kölcsön miatti tartozás annak járulékaival együtt teljes mértékben megszűnik. A váltó névértéke megfelel a kölcsön tőkeösszege és a kölcsön után a mai napig terjedő időszakra járó kamatok összegének. A Társaság által 2009. és 2014. években kibocsátott átváltoztatható kötvények 2018. március 20. napjával történő bevonását követően a fenti kölcsön-törlesztéssel a Társaság valamennyi hosszú lejáratú adóssága megszűnt.

A NUTEX Nyrt. 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján az Igazgatótanács 2018. április 16. nappal úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, 56.040.000 Ft-tal pénzbeli hozzájárulás ellenében, valamint további 15.960.000 Ft-tal nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében, mindösszesen tehát 72.000.000 Ft-tal (azaz hetvenkétfélmillió forinttal) felemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 3.000.000 (azaz hárommillió).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytársasághoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 36 Ft (azaz harminchat forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $3.000.000 * 36 \text{ Ft} = 108.000.000 \text{ Ft}$ (azaz száznyolcmillió forint).

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények száma: 2.335.000 darab. A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke: $2.335.000 * 36 \text{ Ft} = 84.060.000 \text{ Ft}$. A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke befizetésének módja: befizetéssel, vagy átutalással a Társaságnak az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16.) hitelintézetnél vezetett 11794008-20505174 számú bankszámlájára, határideje: valamennyi az alaptőke-emelésben pénzbeli hozzájárulással résztvevő személy vonatkozásában a pénzbeli hozzájárulás 25%-a erejéig a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől számított 3 napon belül, míg a pénzbeli hozzájárulás fennmaradó 75%-a erejéig a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől számított 3 hónapon belül.

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: a Társaság által 2018. április 16. napján kibocsátott 23.940.000 Ft névértékű saját váltó, értéke 23.940.000 Ft, szolgáltatásának időpontja 2018. április 17. napja, az ellenében adandó részvények száma 665.000, névértéke 24 Ft, kibocsátási értéke 36 Ft, a hozzájárulást szolgáltató személy neve: KHV Invest Zrt., székhelye: 1147 Budapest, Telepes u. 53. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésének módja: a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást megtestesítő váltó üres forgatmánnyal történő átadása a Társaság részére.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A Társaság úgy döntött, hogy a Társaság által 2018. április 16. napján kiállított és a 2018. április 16. nappal elhatározott zártkörű alaptőke-emelés során a Társaság tulajdonába visszakerülő 23.940.000 Ft névértékű saját váltó bevonásra kerül. A bevonást követően a váltó megszűnt.

12. Készletek (adatok e Ft-ban)

Készletekkel a társaság sem a tárgyévben, sem az előző évben nem rendelkezett.

13. Követelések és egyéb forgóeszközök (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
KÖVETELÉSEK	5 553	13 353
Adó követelés	1 405	2 774
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 148	10 579
ebből: árbevétel	4 130	10 578

14. Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
PÉNESZKÖZÖK	323 358	1 840
Pénztár, csekkek	178	0
Bankbetétek	323 180	15
Ügyvédi letét – 3 hónapon belül hozzáférhető	0	1 825

A Társaság a fordulónapon sem a tárgyévben, sem az előző évben 3 hónapnál rövidebb futamidejű értékpapírokkal vagy egyéb pénzeszköz-egyenértékesnek minősülő eszközzel nem rendelkezett.

Cash-flow kimutatással kapcsolatos közzétételek

A kimutatás III/16. sorának 349.744 e Ft értéke a tárgyévi tőkeemelések teljes 503.228 e Ft összegének azon részét képezi, amelyek pénzbeli vagyoni hozzájárulásnak minősülnek. 153.484 e Ft összegben valósult meg nem pénzben történő tőkeemelés.

Finanszírozási tevékenységből eredő kötelezettségek változásai

Finanszírozási tevékenységből eredő kötelezettségek változásai	2017	Finanszírozási tevékenység pénzáramai	Pénzmozgással nem járó tételek	2018
Rövid lejáratú tartozás	13 903	-7 154	-6749	0
Hosszú lejáratú kötelezettség	275 545		- 275 545	0

15. Jegyzett tőke

A Társaság jegyzett tőkéje a tárgyidőszak és az előző időszak végén az alábbi táblázatok szerint alakult.

Részvénytípus 2018. december 31. napján	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„E” sorozat (törzsrészvény)	24	16 345 766	392 298 384
„F” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	24	35 000	840 000
„G” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	24	2 665 000	63 960 000
Alaptőke nagysága	24	19 045 766	457 098 384

Részvénytípus 2017. december 31. napján	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„E” sorozat (törzsrészvény)	24	5 807 766	139 386 384
„F” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	24	35 000	840 000
„G” sorozat (szavazatelsőbbégi részvény)	24	145 000	3 480 000
Alaptőke nagysága	24	5 987 766	143 706 384

A tárgyidőszakban az alábbi tőkeemelésekkel kapcsolatos események történtek:

A Társaság 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján az Igazgatótanács 2018. március 20. nappal úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, 23.696.328 Ft-tal pénzbeli hozzájárulás ellenében, valamint további 72.303.672 Ft-tal nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében, mindösszesen tehát 96.000.000 Ft-tal (azaz kilencvenhatmillió forinttal) megemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 4.000.000 (azaz négy millió).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytípusához kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog

A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog

A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog

A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 43 Ft (azaz negyvenhárom forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $4.000.000 * 43 \text{ Ft} = 172.000.000 \text{ Ft}$ (azaz százhetvenkétmillió forint).

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények száma: 987.347 darab. A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke: $987.347 * 43 \text{ Ft} = 42.455.921 \text{ Ft}$. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: a Társaság által 2018. március 20. napján kibocsátott 129.544.079 Ft névértékű saját váltó, értéke 129.544.079 Ft, szolgáltatásának időpontja 2018. március 21. napja, az ellenében adandó részvények száma 3.012.653, névértéke 24 Ft, kibocsátási értéke 43 Ft.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A Társaság által 2018. március 20. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelés kapcsán a tőkeemelésben résztvevő személyek a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállaló nyilatkozatukat a 2018. március 21. nappal a Társasághoz eljuttatták és a vagyoni hozzájárulást teljesítették. Ezzel az alaptőke-emelés feltételei teljesültek.

A Társaság Igazgatótanácsa által 2018. március 20. napján meghozott döntések miatti cégadat változásokat a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2018. március 27. napjával bejegyezte a cégjegyzékbe. Így különösen a Cégbíróság bejegyezte a Társaság 2018. március 20. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelését – melynek következtében a Társaság alaptőkéje 239.706.384 Ft-ra emelkedett – továbbá a Társaság által 2009. évben, illetve 2014. évben kibocsátott és a Társaság tulajdonába teljes mértékben visszakerült átváltoztatható kötvénysorozatok bevonás miatti törlését, valamint a fentiekhez kapcsolódó alapszabályi változásokat.

A NUTEX Nyrt. 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján az Igazgatótanács 2018. április 16. nappal úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, 56.040.000 Ft-tal pénzbeli hozzájárulás ellenében, valamint további 15.960.000 Ft-tal nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében, mindösszesen tehát 72.000.000 Ft-tal (azaz hetvenkétmillió forinttal) felemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 3.000.000 (azaz hárommillió).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytörzshoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 36 Ft (azaz harminchat forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $3.000.000 * 36 \text{ Ft} = 108.000.000 \text{ Ft}$ (azaz száznyolcmillió forint).

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények száma: 2.335.000 darab. A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke: $2.335.000 * 36 \text{ Ft} = 84.060.000 \text{ Ft}$. A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke befizetésének módja: befizetéssel, vagy átutalással a Társaságnak az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16.) hitelintézetnél vezetett 11794008-20505174 számú bankszámlájára, határideje: valamennyi az alaptőke-emelésben pénzbeli hozzájárulással résztvevő személy vonatkozásában a pénzbeli hozzájárulás 25%-a erejéig a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől számított 3 napon belül, míg a pénzbeli hozzájárulás fennmaradó 75%-a erejéig a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől számított 3 hónapon belül.

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: a Társaság által 2018. április 16. napján kibocsátott 23.940.000 Ft névértékű saját váltó, értéke 23.940.000 Ft, szolgáltatásának időpontja 2018. április 17. napja, az ellenében adandó részvények száma 665.000, névértéke 24 Ft, kibocsátási értéke 36 Ft, a hozzájárulást szolgáltató személy neve: KHV Invest Zrt., székhelye: 1147 Budapest, Telepes u. 53. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésének módja: a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást megtestesítő váltó üres forgatmánnyal történő átadása a Társaság részére.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A Társaság Igazgatótanácsa által 2018. április 16. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelést a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2018. április 19. napjával bejegyezte a cégjegyzékbe.

A Társaság 2018. április 28. napján megtartott éves rendes közgyűlése a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, pénzbeli hozzájárulás

ellenében 145.392.000 Ft-tal (azaz száznegyvenötmillió-háromszázkilencvenkétezer forinttal) felemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma, névértéke, fajtája és sorozata: 3.538.000 (azaz hárommillió-ötszázharmincyolcezer) darab 24 Ft (azaz huszonnégy forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészvény és 2.520.000 (azaz kétmillió-ötszázhuszezer) darab 24 Ft (azaz huszonnégy forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény (összesen 6.058.000, azaz hatmillió-ötvennyolcezer darab új kibocsátású részvény).

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytörzshoz kapcsolódó jogok:

A kibocsátásra kerülő „E” sorozatú törzsrészvények esetében: a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk., illetve az Alapszabály rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó törzsrészvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint). A kibocsátandó törzsrészvények előállítási módja: dematerializált. A kibocsátandó törzsrészvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 46 Ft (azaz negyvenhat forint).

A kibocsátásra kerülő „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvények esetében: a korábban kibocsátott „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk., illetve az Alapszabály rendelkezései szerint a szavazatelsőbbbségi részvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó szavazatelsőbbbségi részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint). A kibocsátandó szavazatelsőbbbségi részvények előállítási módja: nyomdai úton. A kibocsátandó szavazatelsőbbbségi részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: 223.228.000 Ft (azaz kétszázhuszonhárommillió-kétszázhuszonnyolcezer forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke befizetésének módja: befizetéssel, vagy átutalással a Társaságnak az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16.) hitelintézetnél vezetett 11794008-20505174 számú bankszámlájára, határideje: valamennyi az alaptőke-emelésben pénzbeli hozzájárulással résztvevő személy vonatkozásában a pénzbeli hozzájárulás 25%-a erejéig a jelen közgyűlési határozat keltétől számított 10 napon belül, míg a pénzbeli hozzájárulás fennmaradó 75%-a erejéig a jelen közgyűlési határozat keltétől számított egy éven belül.

A Társaság 2018. április 28. napján megtartott éves rendes közgyűlésén hozott határozatok miatti cégadat változásokat – a Társaság alaptőkéjének zártkörű felemelése miatti alaptőke-változást és a részvények darabszámának növekedését, valamint a Társaság alapszabályának módosítását – a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2018. május 14. napjával bejegyezte a cégjegyzékbe.

16. Hosszú lejáratú kötelezettség (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	261 853
Átváltoztatható kötvények	0	239 353
Kapott kölcsön	0	22 500

A számviteli politikában kifejtettek szerint az átváltoztatható kötvények egy csoportját, melyeknek névleges kamatozása nem érte el a társaság tőkeköltségének (piaci kamat) szintjét összetett pénzügyi instrumentumként kezeltük mind az IFRS első alkalmazása során, mind az előző évi időközi beszámolóban.

A NUTEX Nyrt. 2017. augusztus 10. napján megállapodást írt alá a Társaság által 2009. évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított HU0001300040 ISIN kóddal rendelkező átváltoztatható kötvényeknek (a továbbiakban: Kötvények) a Társaság általi megszerzéséről. A Társaság ugyanezen a napon 82.000 darab Kötvényt egy csereügylet keretében meg is szerzett, míg további 18.000 Kötvénynek legkésőbb 2017. december 15. napjáig történő megszerzéséről megállapodást kötött. Az ügyletben a Kötvények ellenértéke Kötvényenként 53 Ft, melyet a Társaság csereügyletben diszkontkincstárjegyek átadásával 82.000 darab Kötvény erejéig 2017. augusztus 10. napon teljesített, a fennmaradó 18.000 Kötvény esetében pedig 2017. december 1. napon teljesített.

A fentiekén túlmenően a Társaság 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján a Társaság igazgatótanácsa 2017. augusztus 10. napján döntött a Társaság alaptőkéjének zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében 58.439.184 Ft-tal (azaz ötvennyolcmillió-négyszázharminc-kilencezer-száznyolcvannégy forinttal) történő felemeléséről az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 2.434.966 (azaz kétmillió-négyszázharmincnégyezer-kilencszázhatvanhat).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytörzshoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 53 Ft (azaz ötvenhárom forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $2.434.966 * 53 \text{ Ft} = 129.053.198 \text{ Ft}$ (azaz százhuszonkilencmillió-ötvenháromezer-százkilencvennyolc forint).

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: 2.434.966 darab a Társaság által 2009 évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított átváltoztatható kötvény (ISIN kódja: HU0001300040) (a továbbiakban: Kötvények), értéke 129.053.198 Ft, szolgáltatásának időpontja 2017. augusztus 10. napja, az ellenében adandó részvények száma 2.434.966, névértéke 24 Ft.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A jelen zártkörű alaptőke-emeléssel a Társaság alaptőkéjét 5.807.766 darab 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatszámú részvény, valamint 145.000 darab 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatszámú részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 143.706.384 Ft-ra változik. Az Igazgatótanács a Társaság Alapszabályát a fentieknek megfelelően módosította.

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás a 2017. augusztus 10. napján teljes mértékben a Társaság részére rendelkezésre bocsátásra került.

A fenti ügyletek következtében 2017. augusztus 10. napján a Társaság tulajdonába került a Társaság által 2009 évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított átváltoztatható kötvény (ISIN kódja: HU0001300040) összmenyisége: 2.516.966 darab, mely megegyezik az ügyletek után a Társaság által tulajdonolt összmenyiséggel. A Kötvények mindkét fenti ügyletben a Társaság Concorde Értékpapír Zrt-nél vezetett értékpapírszámláján kerültek jóváírásra.

A fenti alaptőke-emelést a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2017. évben bejegyezte, és a kibocsátott részvények 2017. december 20. napjával megkeletkeztetésre kerültek.

A Társaság 2017. augusztus 10. napján ügyvédi letéti megállapodást írt alá, mely szerint 2.434.966 darab Kötvény a Társaság, mint letevő által letétbe helyezésre került legkésőbb 2018. december 16. napjáig. A letéti megállapodás alapján, a fenti alaptőke-emelésben résztvevő személy (a továbbiakban: Jogosult) kérésére a Társaság köteles volt a fenti alaptőke-emelésből származó, és még a Jogosult által át nem ruházott részvényeket a letétből ugyanakkora darabszámú Kötvényre cserélni, amennyiben a 2018. december 16. napjáig tartó időszakban a Társaság igazgatótanácsa, vagy közgyűlése új részvények forgalomba hozatalával történő alaptőke-emelésről dönt, a Társaság, vagy az NTX Holding Ltd. jogerősen felszámolás, vagy csődeljárás alá kerül, illetve amennyiben a Társaság a részvényeit a Budapesti Értéktőzsdéről kivezeti. Amennyiben a 2018. december 16. napjáig tartó időszakban a fenti feltételek egyike sem következik be, úgy a letétből a Kötvények a Társaság részére kerülnek felszabadításra, és a letét, valamint a Jogosult fenti jogai megszűnnek.

A Társaság 2017. december 1. napján rendkívüli tájékoztatás útján közzétette, hogy a Kötvényeknek a Társaság általi megszerzéséről 2017. augusztus 10. napján aláírt megállapodás alapján a 2017. augusztus 10. napján a Társaság által még meg nem szerzett 18.000 darab Kötvényt azok tulajdonosa a Társaság részére átadta. A Társaság a Kötvények ellenértékét a 2017. december 1. napján 95 darab egyenként 10.000 Ft névértékű, 2017. december 20. napi lejáratú diszkontkincstárjegy átadásával maradéktalanul teljesítette. A tranzakció csereügylet formájában valósult meg, a Kötvények a Társaság Concorde Értékpapír Zrt-nél vezetett értékpapírszámláján kerültek jóváírásra.

A fentiekkel a Társaság tulajdonába kerülő Kötvények összmenyisége 2.534.966 darabra emelkedett, így a Társaság által 2009. évben kibocsátott valamennyi átváltoztatható kötvény a Társaság tulajdonába visszakerült.

A Társaság 2018. március 19. napján bejelentette, hogy a Társaság, mint letevő által 2.434.966 darab, a Társaság által 2009 évben kibocsátott 10 éves lejáratú, egyenként 53 Ft névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált formában előállított átváltoztatható kötvény (ISIN kódja: HU0001300040) (a továbbiakban: Kötvények) ügyvédi letétbe helyezése tárgyában 2017. augusztus 10. napján megkötött ügyvédi letéti megállapodással kapcsolatban a letéteményes ügyvéd 2018. március 19. napján arról tájékoztatta a Társaságot, mint letevőt, hogy az

ügyvédi letéti megállapodás a jogosult érdekkörében felmerült okból kifolyólag a fenti napon megszűnt.

Az ügyvédi letéti megállapodásnak 2018. március 19. nappal történő megszűnésével az abban foglalt kötelezettségek a Társaságot a továbbiakban nem terhelik.

A Társaság Igazgatótanácsa 2018. március 20. nappal úgy döntött, hogy a Társaság által 2014. évben kibocsátott 1.500.000 (Egymillió-ötszáz ezer) darab, egyenként 70 Ft (hetven forint) névértékű, 105.000.000 Ft (Százötmillió forint) össznévértékű, 5 éves lejáratú névre szóló, évi 6%-os kamatot biztosító, átváltoztatható kötvényt (a továbbiakban: „B Kötvények”) a Társaság a fenti nappal visszavásárolja 129.544.076 Ft összegű ellenérték fejében, mely összeg megfelel a „B” Kötvények” névértékének a kötvények kibocsátásától a fenti napig terjedő időszakra járó kamatokkal növelt összegének. Az ellenértéket a Társaság 2018. március 20. nappal kiállított 129.544.076 Ft névértékű saját váltóval teljesítette.

A NUTEX Nyrt. a Társaság által 2009. évben kibocsátott és a Társaság tulajdonába visszakerült 2.534.966 (Kétmillió-ötszázharmincnyolcezer-kilencszázhatvanhat) darab, egyenként 53 Ft (ötvenhárom forint) névértékű, 134.353.198 Ft (Százharmincnyegymillió-háromszázötven-hármezer-százkilencvennyolc forint) össznévértékű, 10 éves lejáratú „A” sorozatú, névre szóló, évi 2%-os kamatot biztosító, átváltoztatható kötvényt (a továbbiakban: „A Kötvények”) 2018. március 20. nappal bevonta. A bevonást követően a teljes átváltoztatható kötvénysorozat megszűnt.

A NUTEX Nyrt. a Társaság által 2014. évben kibocsátott és a Társaság tulajdonába visszakerült 1.500.000 (Egymillió-ötszáz ezer) darab, egyenként 70 Ft (hetven forint) névértékű, 105.000.000 Ft (Százötmillió forint) össznévértékű, 5 éves lejáratú, névre szóló, évi 6%-os kamatot biztosító, átváltoztatható kötvényt (a továbbiakban: „B Kötvények”) a 2018. március 20. nappal bevonta. A bevonást követően a teljes átváltoztatható kötvénysorozat megszűnt.

A Társaság 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján az Igazgatótanács 2018. március 20. nappal úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, 23.696.328 Ft-tal pénzbeli hozzájárulás ellenében, valamint további 72.303.672 Ft-tal nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében, mindösszesen tehát 96.000.000 Ft-tal (azaz kilencvenhatmillió forinttal) megemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 4.000.000 (azaz négymillió).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytörzshoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog

A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog

A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog

A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 43 Ft (azaz negyvenhárom forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $4.000.000 * 43 \text{ Ft} = 172.000.000 \text{ Ft}$ (azaz százhetvenkétfélmillió forint).

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények száma: 987.347 darab.

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke: $987.347 * 43 \text{ Ft} = 42.455.921 \text{ Ft}$. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: a Társaság által 2018. március 20. napján kibocsátott 129.544.079 Ft névértékű saját váltó, értéke 129.544.079 Ft, szolgáltatásának időpontja 2018. március 21. napja, az ellenében adandó részvények száma 3.012.653, névértéke 24 Ft, kibocsátási értéke 43 Ft.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A Társaság által 2018. március 20. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelés kapcsán a tőkeemelésben résztvevő személyek a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállaló nyilatkozatukat a 2018. március 21. nappal a Társasághoz eljuttatták és a vagyoni hozzájárulást teljesítették. Ezzel az alaptőke-emelés feltételei teljesültek.

A Társaság által 2018. március 20. napján kiállított és a fenti alaptőke-emelés során a Társaság tulajdonába visszakerült 129.544.076 Ft névértékű saját váltó 2018. március 21. nappal bevonásra került.

A Társaság Igazgatótanácsa által 2018. március 20. napján meghozott döntések miatti cégszerű változásokat a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2018. március 27. napjával bejegyezte a cégjegyzékbe. Így különösen a Cégbíróság bejegyezte a Társaság 2018. március 20. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelését – melynek következtében a Társaság alaptőkéje 239.706.384 Ft-ra emelkedett – továbbá a Társaság által 2009. évben, illetve 2014. évben kibocsátott és a Társaság tulajdonába teljes mértékben visszakerült átváltoztatható kötvénysorozat bevonás miatti törlését, valamint a fentiekhez kapcsolódó alapszabályi változásokat.

A Társaság igazgatótanácsa 2018. április 16. nappal úgy döntött, hogy a Társaság, mint kötelezett a 2016. évben keletkezett hosszú lejáratú kölcsön-tartozását a kölcsön és annak mai napig esedékes kamatai előtörlesztéseként a Társaság által a mai nappal kiállított 23.940.000 Ft névértékű saját váltóval teljesíti, miáltal a kölcsön miatti tartozás annak járulékaival együtt teljes mértékben megszűnik. A váltó névértéke megfelel a kölcsön tőkeösszege és a kölcsön után a mai napig terjedő időszakra járó kamatok összegének. A Társaság által 2009. és 2014. években kibocsátott átváltoztatható kötvények 2018. március 20. napjával történő bevonását követően a fenti kölcsön-törlesztéssel a Társaság valamennyi hosszú lejáratú adóssága megszűnt.

A NUTEX Nyrt. 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján az Igazgatótanács 2018. április 16. nappal úgy döntött, hogy a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, 56.040.000 Ft-tal pénzbeli hozzájárulás ellenében, valamint további 15.960.000 Ft-tal nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében, mindösszesen tehát 72.000.000 Ft-tal (azaz hetvenkétfélmillió forinttal) felemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 3.000.000 (azaz hárommillió).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytörzshoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 36 Ft (azaz harminchat forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: $3.000.000 * 36 \text{ Ft} = 108.000.000 \text{ Ft}$ (azaz száznyolcmillió forint).

A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények száma: 2.335.000 darab. A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke: $2.335.000 * 36 \text{ Ft} = 84.060.000 \text{ Ft}$. A pénzbeli hozzájárulás ellenében kibocsátandó részvények kibocsátási értéke befizetésének módja: befizetéssel, vagy átutalással a Társaságnak az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16.) hitelintézetnél vezetett 11794008-20505174 számú bankszámlájára, határideje: valamennyi az alaptőke-emelésben pénzbeli hozzájárulással résztvevő személy vonatkozásában a pénzbeli hozzájárulás 25%-a erejéig a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől számított 3 napon belül, míg a

pénzbeli hozzájárulás fennmaradó 75%-a erejéig a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől számított 3 hónapon belül.

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya: a Társaság által 2018. április 16. napján kibocsátott 23.940.000 Ft névértékű saját váltó, értéke 23.940.000 Ft, szolgáltatásának időpontja 2018. április 17. napja, az ellenében adandó részvények száma 665.000, névértéke 24 Ft, kibocsátási értéke 36 Ft, a hozzájárulást szolgáltató személy neve: KHV Invest Zrt., székhelye: 1147 Budapest, Telepes u. 53. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljesítésének módja: a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást megtestesítő váltó üres forgatmánnyal történő átadása a Társaság részére.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

A Társaság úgy döntött, hogy a Társaság által 2018. április 16. napján kiállított és a 2018. április 16. nappal elhatározott zártkörű alaptőke-emelés során a Társaság tulajdonába visszakerülő 23.940.000 Ft névértékű saját váltó bevonásra kerül. A bevonást követően a váltó megszűnt.

A Társaság Igazgatótanácsa által 2018. április 16. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelést a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2018. április 19. napjával bejegyezte a cégjegyzékbe.

17. Céltartalék

A Társaság az előző évhez hasonlóan céltartalékot nem képzett.

18. Szállítók és egyéb kötelezettségek (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
SZÁLLÍTÓK ÉS EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK	25 392	62 875
Szállítók	2 318	7 871
Osztalék	21 634	21 634
Adók	199	2 787
Jövedelem elszámolás	166	2 650
Egyéb kötelezettség	0	15
Passzív időbeli elhatárolás	1 075	27 918
ebből: kamat	0	20 023
könyvvizsgálat, könyvelés	750	250
egyéb igénybevett szolgáltatás	325	311

19. Rövid lejáratú kölcsönök (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
RÖVID LEJÁRATÚ KÖLCSÖNÖK összesen	0	13 903
Kölcsönök	0	13 903

A tárgyévben valamennyi kölcsön rendezésre került.

20. Eredménykimutatás főbb elemei (adatok e Ft-ban)

	Tárgyév	Előző év
Árbevétel	4 130	8 760
Értékesítés közvetlen önköltsége	0	0
Fedezeti összeg	4 130	8 760
Értékesítési, általános és adminisztratív költségek	13 322	12 546
Egyéb bevételek	423	1
Egyéb ráfordítások	628	384
A tevékenység eredménye	-9 397	-4 169
Pénzügyi bevételek	2 319	1 049
Pénzügyi ráfordítások	382 284	346 067
Adózás előtti eredmény	-389 362	-349 187
Adózás	12	18
Halasztott adó	-13 692	-18 825
Adózott eredmény	-375 682	-330 380

A kiemelt költségtényezők a következők voltak (adatok e Ft-ban):

	Tárgyév	Előző év
Igénybe vett szolgáltatások értéke	6 065	5 016
ebből: bérleti díj	202	123
könyvvizsgálat	1 500	1 000
Értékcsökkenési leírás	2 201	2 919
Személyi jellegű ráfordítás	3 630	3 705

21. Nyereségadó egyeztetés (adatok e Ft-ban)

Tárgyév

Adózás előtti eredmény	-389 362
9 %-os átlagos adókulcs	12
Halasztott adó	-13 692
Adóráfordítás	-13 680

Előző év

Adózás előtti eredmény	-349 187
10 %-os átlagos adókulcs	18
Halasztott adó	-18 825
Adóráfordítás	-18 807

A halasztott adókötelezettség kimutatása a befektetett pénzügyi eszközök év végi ártértékeléséhez kapcsoló nem realizált árfolyamkülönbözetek társasági adóban történő semlegesítése miatt történt. Míg a hazai társasági adózás rendszere a realizálás időpontjáig halasztást enged ezen árfolyamkülönbözetek adóalapban történő számbavételére, az IFRS szerint azonban adott évi adóráfordításként, vagy annak csökkentéseként kell elszámolni.

A devizában jegyzett részesedés tárgyévben történő kikerülése miatt, a fenti társasági adóalap módosító tételek visszavezetésre kerültek, ezért ezen a jogcímen halasztott adó kimutatása az idei évben már nem volt szükséges.

A korábbi évekről hozott elhatárolt veszteség után, annak jövőbeni felhasználásával kapcsolatos bizonytalanságokra és az óvatosság alapelveire tekintettel - halasztott adókövetelés kimutatására nem kerül sor.

A társasági adó Magyarországon 2017. január 1-jével 10%-ról 9%-ra csökkent. Az iparüzési adó terhe a Társaság választása szerint az egyéb ráfordítások között kerül kimutatásra.

22. Megszűnő tevékenységek és értékesítendő eszközcsoporthok

Tárgyév

A Társaság megszűnő tevékenységekkel, ill. értékesítendő eszközcsoporthal nem rendelkezik.

Előző év

A Társaság megszűnő tevékenységekkel, ill. értékesítendő eszközcsoporthal a tavalyi üzleti évben nem rendelkezett.

23. Egy részvényre jutó eredmény

EPS számlálója: tárgyévi eredmény

EPS nevezője: törzsrészvények súlyozott átlagos száma

Hígított EPS számlálója: tárgyévi eredmény + átváltoztatható kötvény kamata

Hígított EPS nevezője: törzsrészvények és átváltoztatható kötvények súlyozott átlagos száma

Tárgyév

EPS tárgyévi értéke: -375.681.718 Ft / 13 237 398,88 db = - **28,38 Ft/db**

Hígított EPS tárgyévi értéke: -373.771.126 Ft / 13.592.617,37 db = - **27,50 Ft/db**

Egyeztetés

Anyavállalat tulajdonosaira jutó eredmény: -375.681.718 Ft

Átváltoztatható kötvények hozama: 1.910.592 Ft

Összesen: -373.771.126 Ft

Előző év

EPS tárgyévi értéke: -330.380.000 Ft / 4.026.572 db = **-82,05 Ft/db**

Hígított EPS tárgyévi értéke: -311.733.243 Ft / 5.551.922 db = **- 56,15 Ft/db**

Egyeztetés

Tárgyévi eredmény: -330.380.000 Ft

Átváltoztatható kötvények hozama: 18.646.757 Ft

Összesen: -311.733.243 Ft

EPS és hígított EPS számításánál használt nevezők egyeztetése

Tárgyév

Törzsrészcvények súlyozott átlagos száma: 13.237.398,88 db

Átváltoztatható kötvények részvény megfelelőjének
súlyozott átlagos száma: 355.218,49 db

Összesen: 13.592.617,37 db

Előző év

Törzsrészcvények súlyozott átlagos száma: 4.026.572 db

Átváltoztatható kötvények részvény megfelelőjének
súlyozott átlagos száma: 1.525.350 db

Összesen: 5.551.922 db

24. Pénzügyi kockázatkezelés

Árfolyamkockázat (devizakockázat)

Az árfolyamkockázat szinte megszűnt a Társaság esetében azzal, hogy a devizás részesedése kivételre került. Jelenleg csak devizás bankszámlakövetelése van, amelynek az összege nem jelentős.

Jelentős összegű devizában nyilvántartott monetáris elem kimutatása esetén érzékenységi analízist szoktunk végezni az adott devizanem és a forint keresztárfolyamának +/- 15 forintos változásának adózás előtti eredményre vonatkozó hatását modellezendő. A fentiekre tekintettel az idei évben ez nem vált szükségessé.

Kamatkockázat

Kamatozó eszközök és kötelezettségek nem szerepelnek a pénzügyi kimutatásokban, ezért jelenleg kamatkockázattal nem szembesül a társaság.

Likviditási kockázat

A vevőkövetelések befolyásának bizonytalansága kockázatot jelent, a likviditás biztosítására a Társaság vezetése – akár kölcsönök felvétele, akár a szállítói kifizetések átütemezése útján – minden erőfeszítést megtesz.

Hitelezési kockázat

A Társaság hitelezési kockázata a vevőkövetelésekkel kapcsolatban merülhet fel.

A vevőkövetelések hitelezési kockázata szigorú követelésmenedzsment szabályozással kerül csökkentésre.

A hitelezési kockázat számszerűsítése: tartós lejárt és kétes követeléssel a Társaság nem rendelkezik.

Piaci kockázat

A piaci kockázat annak kockázata, hogy a piaci árak változásai miatt a pénzügyi instrumentumok valós értéke vagy jövőbeni cash-flow-i ingadozni fognak. A piaci kockázatok a kockázatok három típusát tartalmazza: devizakockázat, kamatláb kockázat és egyéb árkockázat. A kamatláb,- és a devizakockázat a korábbiakban bemutatásra került, az egyéb árkockázat témakörében a legnagyobb kockázatként a kisebbségi részesedéssel kapcsolatban esetlegesen elszámolandó értékvesztésnek tekinthető.

A részesedéshez kapcsolódó értékvesztés kockázatának a Társaság eredményére gyakorolt hatása jelentősnek tekinthető.

25. Pénzügyi instrumentumok

Tárgyév

	KSZÉ	Pénzügyi	Pénzügyi
	2018.12.31	bevétel	ráfordítás
		2018	2018
<i>Pénzügyi eszközök</i>			
Amortizált bekerülési értéken nyilvántartott kölcsönök és követelések és befektetések			
Kölcsönök	0		
Vevők	2 506		
Egyéb követelések	5 553		
Értékpapírok	0	582	
Részesedések	819 423		379 825
Rövid lejáratú	8 059		
Hosszú lejáratú	819 423		
Összesen	827 482		
<i>Pénzügyi kötelezettségek</i>			
Kölcsön	0		547
Kötvénytartozás	0	1 657	1 911
Szállítók	2 318		
Egyéb kötelezettségek és céltartalékok	23 074		
Rövid lejáratú	25 392		
Hosszú lejáratú	0		
Összesen	25 392		
Pénzügyi bevételek és ráfordítások összesen		2 239	382 283

Előző év

Pénzügyi instrumentumok
értéke (eFt)

	KSZÉ	Pénzügyi	Pénzügyi
	2017.12.31	bevétel	ráfordítás
		2017	2017
<i>Pénzügyi eszközök</i>			
Amortizált bekerülési értéken nyilvántartott kölcsönök és követelések			
Kölcsönök	0		
Vevők	0		
Egyéb követelések	13 353		
Értékpapírok	133 583	1 049	
Részesedések	1 199 248		326 155
Rövid lejáratú	146 936		
Hosszú lejáratú	1 199 248		
Összesen	1 346 184		
<i>Pénzügyi kötelezettségek</i>			
Kölcsön	36 403		1 265
Kötvénytartozás	239 353		18 647
Szállítók	7 871		
Egyéb kötelezettségek és céltartalékok	68 696		
Rövid lejáratú	76 778		
Hosszú lejáratú	275 545		
Összesen	352 323		
Pénzügyi bevételek és ráfordítások összesen		1 049	346 067

A pénzügyi instrumentumok értéke – azok jellemzőire tekintettel - közelíti a valós értéket.

26. Mérlegen kívüli kötelezettségek

Mérlegen kívüli kötelezettséggel a Társaság nem rendelkezik.

27. A mérleg fordulónapját követő események

A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok az alábbiak voltak:

A Társaság 2019. január 31. nappal bejelentette, hogy a Társaság 2016. szeptember 10. napján megtartott rendkívüli közgyűlése által hozott 4/20160910 KGy. számú közgyűlési határozatában foglalt felhatalmazás alapján az Igazgatótanács a Társaság alaptőkéjét zárt körben, új részvények forgalomba hozatalával, 94.080.000 Ft-tal pénzbeli hozzájárulás ellenében megemeli, az alábbiak szerint.

A kibocsátandó részvények darabszáma: 3.920.000 (azaz hárommilliókilencszázhuszezer).

A kibocsátandó részvények fajtája: törzsrészvény.

A kibocsátandó részvények sorozata: „E” sorozatú törzsrészvény

A kibocsátandó részvények fajtájához, részvényosztályához, részvénytörzshoz kapcsolódó jogok: A korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogok, úgymint:

- A Társaság közgyűlésein a névértékétől függő mértékű szavazati jog
- A névértékétől függő mértékben osztalékhoz való jog
- A névértékétől függő mértékben likvidációs hányadhoz való jog
- A Ptk. rendelkezései szerint a törzsrészvények által megtestesített egyéb jogok

A kibocsátandó részvények előállításának módja: dematerializált.

A kibocsátandó részvények névértéke: 24 Ft (azaz huszonnégy forint).

A kibocsátandó részvények részvényenkénti kibocsátási értéke: 36 Ft (azaz harminchat forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke összesen: 3.920.000 * 36 Ft = 141.120.000 Ft (azaz száznegyvenegymillió-százhusz forint).

A kibocsátandó részvények kibocsátási értéke befizetésének módja: átutalással a Társaságnak az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16.) hitelintézetnél vezetett 11794008-20505174 számú bankszámlájára, határideje: a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől számított 8 napon belül.

A kibocsátandó részvények a korábban kibocsátott „E” sorozatú törzsrészvényekkel mindenben megegyező jogokat biztosító, 24 forint névértékű, dematerializált törzsrészvények.

Az Igazgatótanács rögzíti, hogy a Társaság Alapszabályának 12.3 pontjának első mondata az alábbiak szerint rendelkezik:

„12.3 Az alaptőke pénzbeli hozzájárulás ellenében történő felemelése esetén a részvényesek, valamint az átváltoztatható, illetve jegyzési jogot biztosító kötvények tulajdonosai a részvények átvételére elsőbbségi joggal nem rendelkeznek.”

Az alaptőke emelésben kibocsátásra kerülő valamennyi részvény átvételére és a részvények ellenértékének szolgáltatására Huber István úr (anyja neve: Takács Ilona, születési ideje: 1955/08/21, lakcíme: 1113 Budapest, Kökőrcsin utca 13.) kerül kijelölésre. (Huber István úr korábban a Társaság vezető tisztségviselője volt.)

A jelen zártkörű alaptőke-emeléssel a Társaság alaptőkéjét 20.265.766 darab 24 Ft névértékű „E” sorozatú törzsrészvény, 35.000 darab 24 Ft névértékű „F” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény, valamint 2.665.000 darab 24 Ft névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény testesíti meg, így a Társaság alaptőkéje összesen 551.178.384 Ft-ra változik.

A jelen zártkörű alaptőke-emelés során kibocsátásra kerülő részvényeket a Társaság be kívánja vezetni a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által működtetett szabályozott piacra. A forgalomba hozatal oka forrásbevonás a Társaság részére.

Az Igazgatótanács a Társaság Alapszabályát az alaptőke-emeléssel összefüggésben – a részvények átvételére vonatkozó kötelezettség-vállalások eredményétől függően – a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló határidő lejártának napjával módosítja (feltételes Alapszabály-módosítás). Az Igazgatótanács felhatalmazza az Igazgatótanács elnökét, illetve a vezérigazgatót, hogy az alaptőke-emelés feltételeinek teljesülését megállapítsa. A részvények átvételére vonatkozó nyilatkozat megtételére nyitva álló időtartam a jelen igazgatótanácsi határozat keltétől (2019. január 31.) számított 1 (azaz egy) nap.

A Társaság Igazgatótanácsa által 2019. január 31. napján elhatározott zártkörű alaptőke-emelés miatti alaptőke-változást és a részvények darabszámának növekedését, valamint a Társaság alapszabályának módosítását – a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2019. február 14. napjával bejegyezte a cégjegyzékbe.

A Társaság könyvvizsgálatát ellátó ESSEL Audit Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1162 Budapest, Fertály utca 5-7., cégjegyzékszám: 01-09-698566, „Könyvvizsgáló”) 2019. év március 19. napján kelt tájékoztatása alapján a könyvvizsgáló belső működésében megjelenő ügyteher és az emiatt kialakult új ügyelosztás okán 2019. év március 19. napjától a Társaság könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgálónak dr. Sasvári László bejegyzett könyvvizsgálót (címe: 1162 Budapest, Fertály utca 5-7., anyja neve: Tóth Erzsébet, kamarai tagsági száma: 001630) nevezte ki. A Könyvvizsgáló tájékoztatása alapján dr. Hoffmann Anna Mária 2019. év március 19. napjától nem látja el a Társaság személyében felelős könyvvizsgálói feladatait.

28. Tranzakciók kapcsolt felekkel és a menedzsment tagjaival

Kapcsolt felekkel tranzakciók a tárgyévben nem történtek.

A vezérigazgató részére visszafizetésre került az előző évben nyújtott rövid távú kölcsön 533 e Ft értékben.

29. Kulcspozícióban lévő vezetők kompenzációja

A Társaság vezérigazgatójának e minőségében a Társaság által jutatott jövedelme havi bruttó 250.000 Ft.

A Társaságnál 2009. november 2-től egységes irányítást megvalósító Igazgatótanács működik. Az Igazgatótanács tagjai a 2018-as évben e tisztségükből kifolyólag díjazásban nem részesültek.

30. A környezetvédelemmel kapcsolatos információk

A Társaság tevékenységét nem befolyásolták környezetvédelemmel kapcsolatos események. A Társaság irodai tevékenysége során figyelmet fordít a környezeti szempontok érvényesülésére. A Társaság környezetvédelemmel kapcsolatos támogatásban nem részesült. A Társaság nem rendelkezik a környezetvédelem területén történt, vagy várható fejlesztésekkel, illetve ezzel összefüggő támogatásokkal. A Társaság a környezetvédelem eszközei tekintetében alkalmazott

saját politikával nem rendelkezik, ebben a kérdésben a hatályos jogszabályokat tekinti irányadónak

31. Jegyzett tőke összetétele és egyéb társasági jogi kérdések

A Társaság cégbíróságon bejegyzett alaptőkéje a 2018. december 31. napi fordulónapon 457.098.384 Ft volt, mely 16.345.766 db (Tizenhatmillió-háromszáznegyvenötezer-hétszázhatvanhat darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „E” sorozatú törzsrészcévényből (jegyzett tőkén belüli arány: 85,82 %), 35.000 db (Harmincötezer darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „F” sorozatú, szavazatelsőbbiségi jogot biztosító elsőbbségi részvcényből (jegyzett tőkén belüli arány: 0,19 %), valamint 2.665.000 db (Kettőmillió-hatszázhatvanötezer darab) egyenként 24 Ft (huszonnégy forint) névértékű „G” sorozatú szavazatelsőbbiségi jogot biztosító elsőbbségi részvcényből (jegyzett tőkén belüli arány: 13,99 %) állt. Az „E” sorozatú törzsrészvcények tőzsdéi kereskedelme a Budapesti Értéktőzsdé Zrt. által működtetett szabályozott piacon engedélyezett. Az „F” és „G” sorozatú elsőbbségi részvcények tőzsdéi kereskedelme nem engedélyezett az Európai Unió valamely tagállamának elismert (szabályozott) piacán (tőzsdéjén).

A Társaság alaptőkéjének fordulónapi összetételét mutatják az alábbi táblázatok:

Részvcénysorozat	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„E” sorozat (törzsrészvcény)	24	16.345.766	392.298.384
„F” sorozat (szavazatelsőbbiségi részvcény)	24	35.000	840.000
„G” sorozat (szavazatelsőbbiségi részvcény)	24	2.665.000	63.960.000
Alaptőké nagysága	24	19.045.766	457.098.384

A részvcényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma:

Részvény-sorozat	Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra jogosító részvények	Részvényenkénti szavazati jog	Összes szavazati jog	Saját részvények száma
„E” sorozat (törzsrészvény)	16.345.766	16.345.755	24	392.298.384	0
„F” sorozat (szavazatsőbb-ségi részvény)	35.000	35.000	240	8.400.000	0
„G” sorozat (szavazatsőbb-ségi részvény)	2.665.000	2.665.000	240	639.600.000	0
Összesen	19.045.766	19.045.766	-	1.040.298.384	0

A szavazatsőbb-ségi jogot biztosító részvényre az Alapszabály vonatkozó rendelkezései érvényesek, így különösen annak alapján a részvényes a névérték tízszeresének megfelelő mértékű szavazati jogot gyakorolhat. Munkavállalói részvényesi rendszer által előírt irányítási mechanizmus a Társaságnál nem működik.

A Társaság részvényei a hatályos jogszabályoknak és az Alapszabály rendelkezései szerint szabadon átruházhatók. A részvény átruházása a Társasággal szemben akkor hatályos, és a részvényes a részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe bejegyezték.

A Társaság alapszabályának módosításáról a közgyűlés dönt.

A társaságnál igazgatóság, illetve felügyelőbizottság helyett a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti egységes irányítást megvalósító Igazgatótanács működik. Az Igazgatótanács elnöke Dr. Galamb Vilmos.

Az igazgatótanács tagjai (vezető tisztségviselők, beszámoló aláírására jogosultak):

Dr. Galamb Vilmos elnök

Csereklei Gábor

Kopros Dóra

Vargha Viola

Vargháné Barta Anikó

A Társaság Igazgatótanácsában a 2018. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek.

A vezető tisztségviselők jogosultak a Társaság alaptőkéjét legfeljebb 20.000.000.000 Ft-tal zárt körben vagy nyilvánosan megemelni.

A Társaságnál audit bizottság működik. Az audit bizottság tagjai:

Kopros Dóra

Vargha Viola

Vargháné Barta Anikó

A Társaság Audit Bizottságában a 2018. év folyamán tisztséget betöltő személyek ezen tisztségük alapján juttatásban nem részesültek.

Mindkét testület tagjai választott tisztségviselőként megbízási jogviszonyban látják el feladatukat.

A Társaság 2018. november 18. napján megtartott rendkívüli közgyűlés felhatalmazta a Társaság Igazgatótanácsát a Társaság által végrehajtandó tranzakciók részvényszükségletének biztosítása, az akvizíciók és egyéb vásárlások ellenértékeként felhasználandó részvény mennyiség biztosítása, a részvény árfolyam-ingadozása esetén a gyors beavatkozás lehetőségének megteremtése céljából, valamint az Igazgatótanács által jónak látott egyéb célból saját részvények megszerzésére.

Jelen felhatalmazás a Társaság által kibocsátott valamennyi részvényfajtába és részvényosztályba tartozó részvény megszerzésére kiterjed, a felhatalmazással érintett részvények névértéke a Társaság által a részvények megszerzésének időpontjában kibocsátott bármely részvényt sorozatba tartozó részvények névértéke lehet. A Társaság által megszerezhető részvények darabszáma legfeljebb annyi lehet, mellyel a Társaság az alaptőke huszonöt százalékát meg nem haladó mértékben szerez saját részvényeket.

Amennyiben visszterhes részvényt szerzésre kerül sor, akkor az ennek során alkalmazott ellenérték részvényenként legalább 1 Ft, legfeljebb az ügylet létrejöttét megelőzően a Budapesti Értéktőzsdén rögzített utolsó záró ár 150%-a lehet.

Az Igazgatótanács jelen felhatalmazásban rögzített jogaival a jelen határozat keltétől számított tizennyolc hónapos időtartamon belül élhet.

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetének alakulásáról adnak képet az alábbi mutatók:

Mutatószám	% Előző év	% Tárgyév	% Index
➤ Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszköz / Összes eszköz	0,00	0,00	0,00
➤ Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Összes eszköz	11,02	28,80	261,34
➤ Tőkeellátottság Saját tőke / Összes forrás	73,91	97,79	132,31
➤ Források aránya Kötelezettségek / Saját tőke	35,31	2,26	6,40
Vagyonarányos jövedelmezőség Adózás előtti eredmény / Saját tőke	-34,99	-33,38	95,40
Likviditási mutató Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	193,77	1305,20	673,58

A vállalkozás ügyviteli, ügyvezető és felügyelő testületei esetében alkalmazott, sokszínűséggel kapcsolatos politikával nem rendelkezik, ilyet nem alkalmaz, mert a szervezet kis mérete azt nem indokolja.

A Társaságnak nincs tudomása a tulajdonosok közötti bármely megállapodásról, amely a kibocsátott részesedések, illetve a szavazati jogok átruházásának korlátozását eredményezheti.

A Társaság részvételével nincs olyan lényeges megállapodás, amely egy nyilvános vételi ajánlatot követően a vállalkozó irányításában bekövetkezett változás miatt lép hatályba, módosul vagy szűnik meg.

Budapest, 2019. március 26.